



Państwowy Instytut Geologiczny
Państwowy Instytut Badawczy

państwowa służba geologiczna
państwowa służba hydrogeologiczna



SPECYFIKACJA

ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonym w trybie

PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

na podstawie art. 39 ustawy z 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.), o wartości szacunkowej zamówienia poniżej 5 548 000,00 EURO.

Sygn. postępowania: NZP-240-7/2019

PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA:

Roboty budowlane polegające na wykonaniu instalacji hydrantowej w budynku im. J. Morozewicza przy ul. Rakowieckiej 4 w Warszawie

ZATWIERDZAM:

Pełnomocnik Dyrektora
PIG-PIB ds. Zamówień Publicznych
Patrycja Pabich

Użyte w niniejszym dokumencie skróty i sformułowania oznaczają:

1. „ustawa Pzp” – ustawę z 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.);
2. „SIWZ” – niniejszą Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia;
3. „Zamawiający” lub „PIG-PIB” – Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy;
4. „Wykonawca” – zgodnie z definicją zawartą w art. 2 pkt 11) ustawy Pzp.

1. ZAMAWIAJĄCY

Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy

00-975 Warszawa

ul. Rakowiecka 4

NIP: 525-000-80-40

REGON: 000332133

wpisany do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000122099.

2. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie o udzielenie niniejszego zamówienia prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego o szacunkowej wartości zamówienia poniżej 5 548 000,00 euro, zgodnie z przepisami ustawy Pzp.

3. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

- 3.1. Przedmiotem zamówienia są **roboty budowlane polegające na wykonaniu instalacji hydrantowej w budynku im. J. Morozewicza przy ul. Rakowieckiej 4 w Warszawie.**
- 3.2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został zawarty w:
 - 3.2.1. załączniku nr 1 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia,
 - 3.2.2. załączniku nr 1a do SIWZ – Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
 - 3.2.3. załącznikach nr 1b – 1g do SIWZ – Rzuty,
 - 3.2.4. załączniku nr 2 do SIWZ – Istotne postanowienia umowy,
 - 3.2.5. Załącznik nr 2a do SIWZ - Decyzja o pozwoleniu na budowę
- 3.3. Oznaczenie przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV): 45330000-9 – Roboty instalacyjne wodno – kanalizacyjne i sanitarne.
- 3.4. Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Pzp Zamawiający wymaga, aby Wykonawca lub podwykonawca zatrudniał na umowę o pracę, stosownie do treści art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 roku Kodeks pracy (t.j. Dz. U. z 2018. poz. 917 ze zm.), osobę wykonującą bezpośrednio w trakcie realizacji zamówienia czynności w zakresie wymiany pionów i poziomów instalacji hydrantowej.
- 3.5. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazanych w pkt 3.4. SIWZ Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:

- 3.5.1. żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie spełnienia przez Wykonawcę ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
- 3.5.2. żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia przez Wykonawcę spełnienia wskazanych powyżej wymogów;
- 3.5.3. przeprowadzania kontroli na miejscu realizacji przedmiotu umowy.
- 3.5.4. W trakcie realizacji przedmiotu zamówienia Wykonawca zobowiązany jest, na każde pisemne wezwanie Zamawiającego i w terminie w tym wezwaniu wskazanym przedłożyć Zamawiającemu dowody w celu potwierdzenia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób wykonujących pracę w zakresie o którym mowa w pkt. 3.4. SIWZ, w tym w szczególności:
 - 3.5.2.1. oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w pkt 3.4, które powinno zawierać w szczególności dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, imion i nazwisk, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 3.5.2.2. poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy, o którym mowa w pkt 1, wraz z dokumentami regulującymi zakres obowiązków, jeżeli zostały sporządzone, przy czym kopie umów o pracę powinny zawierać jedynie informacje takie jak: imię i nazwisko pracownika, data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu. Pozostałe dane osobowe powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników Wykonawcy, zgodnie z obowiązującymi przepisami o ochronie danych osobowych, w szczególności z uwzględnieniem zasady minimalizmu określonej w art. 5 w rozporządzeniu Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), opublikowanego w Dz. Urz. UE z 04.05.2016 L 119/1, zwanego dalej RODO;
 - 3.5.2.3. zaświadczenie właściwego oddziału ZUS potwierdzające opłacenie przez Wykonawcę lub podwykonawcę składek na ubezpieczenia społeczne i zdrowotne z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 3.5.2.4. poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z RODO. Imię i nazwisko pracownika nie podlegają anonimizacji.
- 3.5.5. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia

przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących przedmiot umowy.

4. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Roboty objęte niniejszym zamówieniem zostaną wykonane w terminie 90 dni od dnia zawarcia umowy.

5. OFERTY CZĘŚCIOWE, WARIANTOWE

- 5.1 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
- 5.2 Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.

6. INFORMACJA O ZAMÓWIENIACH O KTÓRYCH MOWA W ART.67 UST.1 PKT 6

Zamawiający nie przewiduje możliwości udzielania zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp.

7. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 7.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy spełniają określone przez Zamawiającego w niniejszym rozdziale warunki udziału w postępowaniu dotyczące:
 - 7.1.1 kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej,
 - 7.1.2 sytuacji ekonomicznej lub finansowej,
 - 7.1.3 zdolności technicznej lub zawodowej.
- 7.2 W zakresie „zdolności technicznej lub zawodowej” Wykonawca zobowiązany jest wykazać, że:
 - 7.2.1. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył, co najmniej 1 (jedną) robotę budowlaną, polegającą na budowie instalacji hydrantowej w technologii połączeń rowkowanych o długości wynoszącej co najmniej 300 m każda.
 - 7.2.2. w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wykonał, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył, co najmniej 1 (jedną) usługę polegającą na wykonaniu przeglądu hydrantów wraz z pomiarem ciśnienia i wydajności hydrantów.
 - 7.2.3. do realizacji zamówienia, będzie dysponował co najmniej jedną osobą, posiadającą uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń określone przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 ze zm.) lub odpowiadające im uprawnienia wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów.
Kierownik budowy posiadający doświadczenie wymagane przy realizacji robót w budynkach wpisanych do rejestru zabytków zgodnie z przepisami o ochronie zabytków.

UWAGA:

- stosownie do art. 12a ustawy – Prawo budowlane samodzielne funkcje techniczne w budownictwie, określone w art. 12 ust. 1 ustawy Prawo budowlane, mogą również wykonywać osoby, których odpowiednie kwalifikacje zawodowe zostały uznane na zasadach określonych w przepisach odrębnych, tj. m.in. w ustawie z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (Dz. U. z 2016 r., poz. 65 ze zm.).
- w przypadku obywateli państw członkowskich Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej lub państw członkowskich Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) nabycie kwalifikacji do kierowania robotami zgodnie z przepisami kraju, w którym ww. kwalifikacje dana osoba nabyła jest równoważne z uzyskaniem odpowiednich uprawnień budowlanych na terenie Polski.

7.3 **Spełnianie warunków poprzez poleganie na potencjale „innych podmiotów”.**

7.3.1. Wykonawcy, w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, mogą polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących ich z nimi stosunków prawnych.

7.3.2. W odniesieniu do warunków dotyczących doświadczenia, kwalifikacji zawodowych i wykształcenia osób, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane, do realizacji których te zdolności są wymagane.

7.3.3. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe podmiotu, na potencjale którego Wykonawca polega, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu, lub zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13 – 22 i ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

- 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
- 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe.

7.4 **Spełnianie warunków udziału przez konsorcjum.**

7.4.1. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (konsorcjum), warunki określone w pkt 7.2 SIWZ mogą zostać spełnione przez jednego Wykonawcę lub łącznie wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

7.5 **Zamawiający oceni spełnianie warunków udziału w postępowaniu na podstawie informacji zawartych w oświadczeniach i dokumentach.**

7.6 **Ocena spełniania warunków wymaganych od Wykonawców nastąpi wg formuły: „spełnia – nie spełnia”.**

8. **PODSTAWY WYKLUCZENIA**

8.1 O udzielenie zamówienia mogą ubiegać się Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Pzp,

8.2 oraz którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1) ustawy Pzp, przy czym:

8.2.1 Zamawiający może wykluczyć Wykonawców w stosunku do których otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację ich

majątku lub sąd zarządził likwidację ich majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. – Prawo restrukturyzacyjne (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 243) lub których upadłość ogłoszono, z wyjątkiem wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. – Prawo upadłościowe (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 498).

- 8.3 Zamawiający może wykluczyć Wykonawcę na każdym etapie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 8.4 Wykonawca, który podlega wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13 i 14 oraz 16–20 lub ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp, może przedstawić dowody na to, że podjęte przez niego środki są wystarczające do wykazania jego rzetelności, w szczególności udowodnić naprawienie szkody wyrządzonej przestępstwem lub przestępstwem skarbowym, zadośćuczynienie pieniężne za doznaną krzywdę lub naprawienie szkody, wyczerpujące wyjaśnienie stanu faktycznego oraz współpracę z organami ścigania oraz podjęcie konkretnych środków technicznych, organizacyjnych i kadrowych, które są odpowiednie dla zapobiegania dalszym przestępstwom lub przestępstwom skarbowym lub nieprawidłowemu postępowaniu Wykonawcy.
- Wykonawca nie podlega wykluczeniu, jeżeli Zamawiający, uwzględniając wagę i szczególne okoliczności czynu Wykonawcy, uzna za wystarczające dowody przedstawione na ww. podstawie.
- 8.5 W przypadkach, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 19 ustawy Pzp, przed wykluczeniem Wykonawcy, Zamawiający zapewnia temu Wykonawcy możliwość udowodnienia, że jego udział w przygotowaniu postępowania o udzielenie zamówienia nie zakłóci konkurencji.
- 8.6 W celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawców składających wspólną ofertę przesłanka nie podlegania wykluczeniu z postępowania, określona w pkt. 8.1 i 8.2 SIWZ oceniana będzie odrębnie dla każdego z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia.

9. WYKAZ OŚWIADCZEŃ W CELU WSTĘPNEGO POTWIERDZENIA, ŻE WYKONAWCA NIE PODLEGA WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

- 9.1 Oświadczenie składane wraz z ofertą i jego zakres:
- Wykonawca zobowiązany jest dołączyć do oferty aktualne na dzień składania ofert oświadczenie zawierające w szczególności informacje:
- 9.1.1 o tym, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu określone przez Zamawiającego w pkt 7 SIWZ,
- 9.1.2 o tym, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu z powodów wskazanych w 24 ust. 1 pkt 13-22 i ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp,
- 9.1.3 o innych podmiotach, na zasoby których Wykonawca powołuje się w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu, wraz z informacją dotyczącą podstaw wykluczenia innego podmiotu, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp – jeżeli dotyczy.
- 9.1.3.1 Wykonawca, który polega na zdolnościach innych podmiotów, zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie miał rzeczywisty dostęp do zasobów tych podmiotów w zakresie niezbędnym do należytego wykonania zamówienia, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do

dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Z treści załączonych dokumentów powinien wynikać:

9.1.3.1.1 zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,

9.1.3.1.2 sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia,

9.1.3.1.3 zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia,

9.1.3.1.4 czy inne podmioty, na zdolności których Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizują roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

9.2 Szczegółowy zakres wymaganych informacji, które powinno zawierać ww. oświadczenie wskazany jest we wzorze zawartym w **Załączniku nr 4 do SIWZ**.

9.3 W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców (konsorcjum), oświadczenia składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te potwierdzają brak podstaw wykluczenia i spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu oraz brak podstaw wykluczenia.

10. OŚWIADCZENIE O GRUPIE KAPITAŁOWEJ:

Wykonawca, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji o Wykonawcach, którzy złożyli oferty w postępowaniu, zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu oświadczenie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej co inni Wykonawcy, którzy złożyli oferty w postępowaniu. W stosownej sytuacji, wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą, który złożył ofertę w tym samym postępowaniu, nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia.

UWAGA: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia - dokument składa każdy z Wykonawców występujących wspólnie.

Wzór oświadczenia zostanie opublikowany na stronie internetowej Zamawiającego w dniu otwarcia ofert.

11. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW W CELU POTWIERDZENIA, ŻE WYKONAWCA NIE PODLEGA WYKLUCZENIU ORAZ SPEŁNIA WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

11.1 Zamawiający może w pierwszej kolejności dokonać oceny ofert, a następnie zbadać, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. W przypadku gdy Zamawiający stwierdzi, że przeprowadzenie ww. procedury jest nieuzasadnione lub niecelowe może odstąpić od jej zastosowania.

11.2 Dla zapewnienia odpowiedniego przebiegu postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiający może na każdym etapie postępowania wezwać Wykonawców do złożenia wszystkich lub niektórych oświadczeń lub dokumentów potwierdzających, że nie podlegają wykluczeniu, spełniają warunki udziału w postępowaniu, a jeżeli zachodzą uzasadnione podstawy do uznania, że złożone uprzednio oświadczenia lub dokumenty nie są już aktualne, do złożenia aktualnych oświadczeń lub dokumentów.

- 11.3 Zamawiający **może wezwać Wykonawcę, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza**, do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni terminie aktualnych na dzień złożenia dokumentów wymienionych w pkt 11.4 i 11.5 SIWZ (w razie konieczności także w pkt 11.8. i 11.10) SIWZ.
- 11.4 W celu potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków, o których mowa w pkt 7 SIWZ, Zamawiający żąda następujących dokumentów:
- 11.4.1 **Wykaz robót budowlanych** wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone; przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty;
- na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 6 do SIWZ (Wykaz robót budowlanych).
- 11.4.2 **Wykazu osób**, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego wraz z informacją o ich kwalifikacjach zawodowych, oraz podstawie do dysponowania tymi osobami, na formularzu zgodnym z treścią załącznika nr 5 do SIWZ (Wykaz osób).
- 11.5 W celu wykazania braku podstaw do wykluczenia Wykonawcy z postępowania o udzielenie zamówienia w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust. 5 pkt. 1 ustawy Pzp, Zamawiający żąda następujących dokumentów:
- 11.5.1 odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy, W tym zakresie zastosowanie ma art. 26 ust. 6 ustawy Pzp.
UWAGA: W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia- dokument składa każdy z Wykonawców występujących wspólnie.
- 11.6 Z treści załączonych do oferty dokumentów musi wynikać jednoznacznie, iż Wykonawca wykazał spełnianie warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia.
- 11.7 Nie wykazanie spełniania chociażby jednego warunku, skutkować będzie wykluczeniem Wykonawcy z postępowania.
- 11.8 **Wymogi szczególne w zakresie dokumentów dotyczących innego podmiotu żądane od Wykonawcy, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza:**
- 11.8.1 W przypadku, gdy Wykonawca polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 22a ustawy Pzp, Zamawiający żąda przedstawienia w odniesieniu do innego podmiotu:
- 11.8.1.1 odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp,
- 11.8.2 Stosownie do zakresu udostępnianych zasobów przez inny podmiot oraz warunków, których spełnianiu one służą, Wykonawca zobowiązany jest złożyć

właściwe dokumenty tych podmiotów w celu wykazania spełnienia warunków udziału w postępowaniu przez Wykonawcę.

11.9 **Wymogi szczególne w zakresie dokumentów dotyczących Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie:**

W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców (konsorcjum), dokumenty wymienione w pkt 11.5 SIWZ składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Dokumenty wskazane w pkt 11.4 SIWZ składa ten Wykonawca-członek konsorcjum, który wykazuje spełnienie odpowiedniego warunku udziału w postępowaniu.

11.10 **Dokumenty Wykonawców spoza Rzeczypospolitej Polskiej**

11.10.1 Wykonawca mający siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej zamiast dokumentu, o którym mowa w pkt 11.5.1. SIWZ – składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

11.10.2 Dokumenty, o których mowa w pkt 11.10.1. SIWZ powyżej powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

11.10.3 Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów,

o których mowa w pkt 11.10.1. SIWZ powyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Przepisy pkt 11.10.2 SIWZ stosuje się odpowiednio.

11.11 **Charakter/postać dokumentów lub oświadczeń:**

11.11.1 Dokumenty lub oświadczenia o których mowa w *rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia*, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Pozostałe dokumenty lub oświadczenia składane są w oryginale.

11.11.2 Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje przez opatrzenie kopii dokumentu lub kopii oświadczenia, sporządzonych w postaci papierowej, własnoręcznym podpisem.

11.11.3 Wszelkie poprawki lub zmiany (skreślenia, itp.) w dokumentach lub oświadczeniach muszą być podpisane własnoręcznie przez osobę uprawnioną, w miejscu dokonanej poprawki lub zmiany. Naniesione zmiany muszą być czytelne.

11.12 **Reprezentacja i pełnomocnictwo**

11.12.1 W przypadku, gdy Wykonawcę reprezentuje **pełnomocnik**, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania Wykonawcy. Treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie wskazywać czynności, do wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony (zakres umocowania). Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem.

11.12.2 W przypadku Wykonawców składających wspólną ofertę, do oferty należy dołączyć pełnomocnictwo do reprezentowania wszystkich Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia (wystawione zgodnie z art. 23 ust. 2 ustawy Pzp). Treść pełnomocnictwa musi jednoznacznie wskazywać czynności, do wykonywania których pełnomocnik jest upoważniony (zakres umocowania). Pełnomocnictwo należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej notarialnie za zgodność z oryginałem.

11.12.3 Oferta musi być podpisana przez pełnomocnika/osobę umocowaną do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców.

11.13 Wyjątki od obowiązku złożenia dokumentów:

Wykonawca nie jest obowiązany do złożenia odpowiednich oświadczeń lub dokumentów, jeżeli:

11.13.1 Zamawiający może je uzyskać za pomocą bezpłatnych i ogólnodostępnych baz danych, w szczególności rejestrów publicznych w rozumieniu ustawy z dnia 17 lutego 2005 r. o informatyzacji działalności podmiotów realizujących zadania publiczne.

11.13.2 Zamawiający posiada aktualne oświadczenia lub dokumenty dotyczące tego Wykonawcy (ze wskazaniem nazwy i numeru postępowania o udzielenie zamówienia publicznego – w formularzu Oferta).

12. SPOSÓB POROZUMIEWANIA SIĘ W POSTĘPOWANIU ORAZ OSOBY UPRAWNIONE DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

12.1 Komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 2188 ze zm.), osobiście, za pośrednictwem postańca lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (t.j. Dz. U. z 2019 r., poz. 123.). Dokonany przez Wykonawcę wybór sposobu złożenia informacji/oświadczeń/dokumentów powinien uwzględniać obowiązek zachowania przez Wykonawcę wymagań w zakresie pisemnej formy oferty oraz obowiązku zachowania charakteru/postaci składanych dokumentów i oświadczeń określonych w pkt 9, 10, 11 SIWZ.

12.2 Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści SIWZ. Zamawiający ma obowiązek udzielić odpowiedzi na pytania Wykonawcy, pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

12.3 Jeżeli wniosek o wyjaśnienie treści SIWZ wpłynął w terminie późniejszym niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert, Zamawiający może udzielić wyjaśnień albo pozostawić wniosek bez rozpoznania. Przedłużenie terminu składania ofert nie wpływa na wydłużenie biegu terminu składania wniosków o wyjaśnienie SIWZ, na które Zamawiający ma obowiązek udzielenia odpowiedzi.

12.4 Oświadczenie, wniosek, zawiadomienie, oraz informacje, w tym pytania do SIWZ i odpowiedzi uznaje się za złożone w chwili, w której wpłyną one do siedziby adresata elektronicznie lub zostaną doręczone w inny sposób do siedziby Zamawiającego lub Wykonawcy. Przesyłając oświadczenie, wniosek, zawiadomienie oraz informacje, w tym pytania do SIWZ i odpowiedzi elektronicznie, każda strona ma obowiązek potwierdzić wpływ dokumentu (lub poinformować o braku wpływu) na żądanie drugiej strony.

12.5 Osobą uprawnioną do kontaktu z Wykonawcami jest:
Rafał Gołąbek (Biuro Zamówień Publicznych)

tel. + 48 22 459 21 14
e- mail: rafal.golabek@pgi.gov.pl

- 12.6 Wszelką korespondencję dotyczącą prowadzonego postępowania należy kierować na adres Zamawiającego:
Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy
ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa
e-mail: rafal.golabek@pgi.gov.pl

13. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

14. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Okres związania Wykonawcy złożoną ofertą wynosi 30 dni od upływu terminu składania ofert, określonego w pkt 16.2 SIWZ.

15. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

- 15.1 Wykonawca przedstawia ofertę o treści odpowiadającej treści SIWZ. Propozycje rozwiązań m.in. alternatywnych lub wariantowych nie będą brane pod uwagę, a oferta zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 2 ustawy Pzp.
- 15.2 Oferta musi zawierać co najmniej:
- 15.2.1 wypełniony Formularz „Oferta”, który stanowi załącznik nr 3 do SIWZ;
 - 15.2.2 oświadczenia i dokumenty, o których mowa w pkt 9.1.1. – 9.1.2;
 - 15.2.3 dokument pełnomocnictwa (jeżeli dotyczy);
 - 15.2.4 zobowiązanie podmiotu trzeciego do udostępnienia zasobów, o których mowa w pkt 9.1.3.1. SIWZ (jeżeli dotyczy);
 - 15.2.5 informację o zamierza powierzenia części zamówienia podwykonawcom (jeżeli dotyczy).
- 15.3 Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia zgodnie z art. 23 ustawy Pzp.
- 15.4 Jeśli Wykonawca zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom zobowiązany jest wskazać części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom oraz podać nazwy firm podwykonawców w formularzu Oferta. Brak ww. informacji o podwykonawcach będzie uznany za stwierdzenie samodzielnego wykonania zamówienia przez Wykonawcę, który złożył ofertę.
- 15.5 Wykonawcy ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty oraz uczestnictwem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego.
- 15.6 Ofertę stanowi wypełniony i skonkretyzowany druk „OFERTA”, który stanowi Załącznik nr 3 do SIWZ, z załączonymi dokumentami i oświadczeniami, wymaganymi niniejszą SIWZ.
- 15.7 Oferta wraz z załącznikami musi być sformułowana w języku polskim, w sposób czytelny, logiczny, pisemnie przy użyciu nośnika pisma nie ulegającego usunięciu bez pozostawienia śladów.
- 15.8 Zamawiający zaleca sporządzenie oferty na komputerze lub wypełnienie druków czytelnym pismem ręcznym.
- 15.9 Dokumenty sporządzone w języku obcym Wykonawca musi złożyć wraz z tłumaczeniem na język polski. Podczas oceny ofert Zamawiający będzie się opierał na tekście przetłumaczonym na język polski.

- 15.10 W przypadku uzyskania dokumentów, o których mowa w pkt. 11.13.1 SIWZ w języku obcym, Zamawiający żąda od Wykonawcy przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów.
- 15.11 Wykonawca może przepisać druki Zamawiającego, jednakże treść zawarta we wzorach Zamawiającego nie może ulec zmianie.
- 15.12 Zalecane jest, aby oferta była złożona na kolejno ponumerowanych stronach. Numeracja stron powinna rozpoczynać się od numeru 1, umieszczonego na pierwszej stronie oferty.
- 15.13 Oferta po jej otwarciu, w terminie wyznaczonym na termin otwarcia ofert, jest jawna, z wyjątkiem informacji zastrzeżonych jako tajemnica przedsiębiorstwa.
- 15.14 Zamawiający wymaga aby oferta, wraz ze wszystkimi załącznikami, była podpisana przez osobę upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.
- 15.15 Zamawiający zaleca złożenie oferty w taki sposób, aby nie uległa zdekompletowaniu.
- 15.16 Oferty składane są w jednym egzemplarzu, w nieprzejrzystej i zamkniętej kopercie lub opakowaniu.
- 15.17 Koperta powinna być zaadresowana na adres i opisana następująco:

**Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy
ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa**

**Oferta na roboty budowlane polegające na wykonaniu instalacji hydrantowej w
budynku im. J. Morozewicza przy ul. Rakowieckiej 4 w Warszawie
(Sygn. Postępowania: NZP-240-7/2019)**

Nie otwierać przed godziną 10:15, 13.05.2019 roku.

- 15.18 Konsekwencje złożenia oferty niezgodnie z ww. opisem ponosi Wykonawca.
- 15.19 W przypadku przekazania oferty do Zamawiającego za pośrednictwem operatora pocztowego, osobiście lub pościągą, Wykonawca ponosi odpowiedzialność za datę i godzinę jej wpływu do Kancelarii Ogólnej PIG-PIB.
- 15.20 Wykonawca składa tylko jedną ofertę w postępowaniu, w której może być zaoferowana tylko jedna cena. Jeżeli Wykonawca złoży więcej niż jedną ofertę w postępowaniu, samodzielnie lub wspólnie z innymi Wykonawcami, wszystkie złożone przez niego oferty zostaną odrzucone.
- 15.21 Wykonawca może wprowadzić zmiany do oferty lub wycofać złożoną przez siebie ofertę. Dla uznania skuteczności wprowadzenia zmian do oferty, konieczne jest otrzymanie przez Zamawiającego pisemnego powiadomienia, podpisanego przez osoby uprawnione, o wprowadzeniu zmian do oferty, przed upływem ostatecznego terminu wyznaczonego do składania ofert. Koperty oznaczone dopiskiem **ZMIANA** zostaną otwarte przy otwieraniu oferty Wykonawcy, który wprowadził zmiany i po stwierdzeniu poprawności procedury dokonywania zmian zostaną dołączone do oferty. Dla uznania skuteczności wycofania złożonej oferty, konieczne jest otrzymanie przez Zamawiającego powiadomienia, podpisanego przez osoby uprawnione, o wycofaniu oferty, przed upływem ostatecznego terminu wyznaczonego do składania ofert.
- 15.22 Informacje zawarte w ofercie, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca:
- 15.22.1 zastrzegł, nie później niż w terminie składania ofert, że informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa, nie mogą być udostępnione i muszą być

oznaczone klauzulą: „NIE UDOSTĘPNIAC - INFORMACJE STANOWIĄ TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART. 11 UST. 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI” oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa - Wykonawca zobowiązany jest złożyć wraz z ofertą uzasadnienie zawierające w szczególności: określenie charakteru jaki mają zastrzeżone informacje, wskazanie działań jakie zostały podjęte przez Wykonawcę w celu zachowania poufności informacji zawartych w dokumentach oraz wskazanie czy informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa zostały wcześniej ujawnione do wiadomości publicznej. Stosownie do powyższego, jeśli Wykonawca nie dopełni ww. obowiązków wynikających z ustawy, Zamawiający będzie miał podstawę do uznania, że zastrzeżenie tajemnicy przedsiębiorstwa jest bezskuteczne i w związku z tym potraktuje daną informację, jako niepodlegającą ochronie i niestanowiącą tajemnicy przedsiębiorstwa w rozumieniu ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji.

- 15.22.2 Jednocześnie Zamawiający wskazuje, iż zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy Pzp, Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp.
- 15.22.3 Elementy oferty, które Wykonawca zamierza zastrzec jako tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 419 ze zm.) powinny zostać umieszczone w odrębnej, zaklejonej kopercie (lub zabezpieczone w inny sposób), opisanej „tajemnica przedsiębiorstwa”, dołączonej do oryginału oferty. W treści oferty powinna zostać umieszczona informacja, że dany dokument jest zastrzeżony. Wykonawca zobowiązany jest wykazać, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa (art. 8 ust. 3 ustawy Pzp).
- 15.23 Wykonawca może powierzyć wykonanie części zamówienia Podwykonawcom, zawierając z nimi stosowne umowy w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
- 15.23.1 Jeżeli zmiana albo rezygnacja z Podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny Podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż Podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 15.23.2 Wymagania dotyczące umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, których niespełnienie spowoduje zgłoszenie przez Zamawiającego odpowiednio zastrzeżeń lub sprzeciwu:
- 1) Zakres robót budowlanych, dostaw lub usług powierzonych Podwykonawcy,
 - 2) Kwotę wynagrodzenia, która nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy,
 - 3) Termin wykonania zakresu przedmiotu zamówienia powierzonego Podwykonawcy wraz z harmonogramem. Termin ten nie może być dłuższy, niż wynikający z harmonogramu Wykonawcy.
 - 4) Termin zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, Podwykonawcy

lub dalszemu Podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej Podwykonawcy lub dalszemu Podwykonawcy roboty budowlanej, dostawy lub usługi.

15.23.3 Umowa o podwykonawstwo musi zawierać w szczególności:

- 1) zakres robót budowlanych, dostaw lub usług powierzonych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy;
- 2) kwotę wynagrodzenia, która nie może być wyższa niż wartość tego zakresu robót wynikająca z oferty Wykonawcy;
- 3) termin wykonania zakresu przedmiotu zamówienia powierzonego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, wraz z harmonogramem - termin ten nie może być dłuższy, niż wynikający z harmonogramu Wykonawcy.

15.23.4 Zasady udziału podwykonawców w realizacji przedmiotowego zamówienia Zamawiający określił w Istotnych postanowieniach umowy – Załącznik nr 2 do SIWZ.

16. TERMIN I MIEJSCE SKŁADANIA OFERT I OTWARCIA OFERT

16.1 Oferty należy składać na adres:

**Państwowy Instytut Geologiczny – Państwowy Instytut Badawczy
ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa**

Kancelaria Ogólna (parter budynku A, pok. 1) czynna w dni robocze, od poniedziałku do piątku, w godzinach 8.15 – 16.15.

16.2 Termin składania ofert upływa **13.05.2019 r. o godz. 10:00**

16.3 Oferty dostarczone do Zamawiającego za pośrednictwem operatora pocztowego, osobiście lub postańca będą zakwalifikowane do postępowania przetargowego pod warunkiem ich dostarczenia do terminu określonego w pkt 16.2 SIWZ. Decyduje data i godzina wpływu do Kancelarii Ogólnej PIG-PIB.

16.4 Zamawiający niezwłocznie zwraca ofertę, która została złożona po wyznaczonym terminie na składanie ofert.

16.5 Otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **13.05.2019 r. o godz. 10:15**, w siedzibie Zamawiającego w bud. A, pok. nr 227.

16.6 Otwarcie ofert jest jawne.

16.7 Niezwłocznie po otwarciu ofert Zamawiający zamieści na stronie www.pgi.gov.pl/przetargi informacje dotyczące:

16.1.1. kwoty, jak zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia;

16.1.2. firm oraz adresów wykonawców, którzy złożyli oferty w terminie;

16.1.3. ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofertach – jeżeli dotyczy.

17. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY OFERTY

17.1 Wykonawca określi cenę w Formularzu oferta (Załącznik nr 3 do SIWZ).

17.2 Obliczona przez Wykonawcę cena oferty powinna zawierać wszelkie koszty bezpośrednie

i pośrednie, jakie Wykonawca uważa za niezbędne do poniesienia dla prawidłowego wykonania przedmiotu zamówienia, zysk Wykonawcy oraz wszystkie wymagane przepisami podatki i opłaty, a w szczególności podatek VAT. Wykonawca powinien uwzględnić w cenie wszystkie posiadane informacje o przedmiocie zamówienia, a

szczególnie informacje, wymagania i warunki podane w niniejszej SIWZ. Zamawiający zaleca wykonanie wizji lokalnej przed złożeniem oferty. W sprawie wizji lokalnej należy kontaktować się z Panem Adamem Nowogórskim, pod nr tel. + 48 22 459 24 23.

- 17.3 Wszystkie ceny określone przez Wykonawcę w Formularzu „Oferta”, zostaną ustalone na okres ważności umowy i nie będą podlegały zmianom.
- 17.4 Ceny wszystkich elementów zamówienia powinny zawierać w sobie ewentualne upusty oferowane przez Wykonawcę. Wartość pozycji po zastosowaniu upustu nie może być niższa niż koszty własne lub koszty wytworzenia.
- 17.5 Jeżeli Zamawiającemu zostanie złożona oferta, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca, składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania, oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
- 17.6 Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień (w tym złożenie dowodów) jeżeli cena oferty lub jej istotne części składowe wydają się rażąco niskie w stosunku do przedmiotu zamówienia lub budzą wątpliwości Zamawiającego co do możliwości wykonania przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami określonymi przez Zamawiającego lub wynikającymi z odrębnych przepisów.
- 17.7 Zamawiający zwraca się o udzielenie wyjaśnień w przypadku gdy cena całkowita oferty jest niższa o co najmniej 30% od:
- 17.7.1. wartości zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, ustalonej przed wszczęciem postępowania zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy Pzp, lub średniej arytmetycznej cen wszystkich złożonych ofert, chyba że rozbieżność wynika z okoliczności oczywistych, które nie wymagają wyjaśnienia;
- 17.7.2. wartości przedmiotu zamówienia powiększonej o należny podatek od towarów i usług, zaktualizowanej z uwzględnieniem okoliczności, które nastąpiły po wszczęciu postępowania, w szczególności istotnej zmiany cen rynkowych.

18. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY WRAZ Z PODANIEM ZNACZENIA KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

- 18.1 Ocenie zostaną poddane oferty nie podlegające odrzuceniu.
- 18.2 Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierował następującym kryterium i jego znaczeniem:

Numer Kryterium	Nazwa kryterium	Waga podana w punktach
1.	Cena	100

- 18.3 Liczba punktów przyznana poszczególnym ofertom zostanie obliczona z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku.
- 18.4 Sposób obliczenia wartości punktowej w kryterium cena:

$$\text{Cof} = \frac{\text{najniższa cena}}{\text{cena oferty badanej}} \times 100 \text{ pkt}$$

- 18.5 Maksymalna liczba punktów jaką może otrzymać Wykonawca to 100.
- 18.6 Za ofertę najkorzystniejszą uznana zostanie oferta, która otrzyma najwyższą liczbę przyznanych punktów.

19. INFORMACJA O FORMALNOŚCIACH JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

- 19.1 W przypadku, gdy jako najkorzystniejsza zostanie uznana oferta złożona przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, przed podpisaniem umowy Wykonawcy ci mogą zostać zobowiązani do przedłożenia Zamawiającemu umowy regulującej ich współpracę.
- 19.2 Zamawiający poinformuje Wykonawcę, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, o miejscu i terminie zawarcia umowy.
- 19.3 Przed podpisaniem umowy Wykonawca powinien przedstawić:
- 19.1.3. pełnomocnictwo do jej podpisania, jeżeli nie wynika ono z załączonych do oferty dokumentów,
 - 19.1.4. polisę ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 700 000,00 zł (słownie: siedemset tysięcy 00/100 złotych), przy czym Wykonawca zobowiązany będzie zachować takie ubezpieczenie w pełnym wymiarze i skutku w ciągu całego okresu swej odpowiedzialności wynikającej z umowy;
 - 19.1.5. kopię uprawnień i aktualne zaświadczenie o wpisie na listę członków samorządu budowlanego osób które będą kierować robotami budowlanymi przy realizacji przedmiotowego zamówienia;
- 19.4 Przed podpisaniem umowy Wykonawca wniesie zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny całkowitej brutto podanej w Formularzu „Oferta”.

20. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

- 20.1 W celu zapewnienia należytego wykonania umowy ustanawia się zabezpieczenie w wysokości 5% całkowitej ceny oferty brutto.
- 20.2 Strony ustalają, że zabezpieczenie, o którym mowa powyżej Wykonawca wniesie przed zawarciem umowy w:
- 20.2.1. pieniądzu – przelewem – na rachunek Zamawiającego: Getin Noble Bank S.A. nr konta: 52 1560 0013 2366 2335 1965 0001;
 - 20.2.2. poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - 20.2.3. gwarancjach bankowych,
 - 20.2.4. gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - 20.2.5. poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.

- 20.3 Dokument, stanowiący potwierdzenie wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (np. kopia przelewu lub oryginał gwarancji), Wykonawca powinien złożyć Zamawiającemu do dnia jej zawarcia.
- 20.4 Dopuszcza się wnoszenie zabezpieczenia do ustalonej w ust. 1 wysokości, według wyboru Wykonawcy, w jednej lub kilku określonych wyżej formach.
- 20.5 W przypadku wniesienia zabezpieczenia w formie gwarancji i poręczeń muszą być one wystawione na okres obejmujący wykonanie zamówienia oraz oferowany przez Wykonawcę okres gwarancji jakości i rękojmi.

21. WARUNKI UMOWY O WYKONANIE ZAMÓWIENIA

- 21.1 Ogólne i szczegółowe warunki umowy, które uwzględnione będą w przyszłej umowie z wybranym w wyniku niniejszego postępowania Wykonawcą zamieszczone są w Istotnych postanowieniach umowy – stanowiących załącznik nr 2 do SIWZ.
- 21.2 Wszelkie pytania i wątpliwości dotyczące Istotnych postanowień umowy, będą rozpatrywane jak dla całej SIWZ, zgodnie z art. 38 ustawy Pzp.
- 21.3 Konieczność powierzenia podwykonawcom realizacji jakiegoś elementu zamówienia, wynikła w trakcie realizacji zamówienia, wymaga uzyskania uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego.
- 21.4 Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.
- 21.5 W przypadku zmiany lub rezygnacji z podwykonawcy (dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu) Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.
- 21.6 Przewidywane zmiany umowy i warunki ich wprowadzenia zostały określone w Istotnych postanowieniach umowy.

22. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁYGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Wykonawcom i innym osobom, którzy mają lub mieli interes w uzyskaniu zamówienia oraz ponieśli lub mogą ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy Pzp, przysługują środki ochrony prawnej określone w Dziale VI ww. ustawy Pzp.

23. POSTANOWIENIA KOŃCOWE

- 23.1 Do spraw nieuregulowanych w niniejszej SIWZ zastosowanie mają przepisy ustawy Pzp.
- 23.2 Wszelkie koszty związane z przygotowaniem oferty i udziałem w postępowaniu ponosi Wykonawca.
- 23.3 Wszystkie załączniki do niniejszej SIWZ stanowią jej integralną część.

24. OCHRONA DANYCH OSOBOWYCH

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem

danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, Zamawiający informuje, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Państwowy Instytut Geologiczny, ul. Rakowiecka 4, 00-975 Warszawa, tel. (+48) 22 45 92 000, fax. tel. (+48) 22 45 92 001, email biuro@pgi.gov.pl
- inspektorem ochrony danych osobowych w Państwowym Instytucie Geologicznym jest Pan Dominik Krasowski, kontakt: dane.osobowe@pgi.gov.pl;
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego na: **roboty budowlane polegające na wykonaniu instalacji hydrantowej w budynku im. J. Morozewicza przy ul. Rakowieckiej 4 w Warszawie** prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.), dalej „ustawa Pzp”;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
 - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych dotyczących Pani/Pana;
 - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych**;
 - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO***;
 - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
 - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
 - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
 - **na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.**

**** Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie

niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

***** Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.

25. ZAŁĄCZNIKI:

- 25.1 Załącznik nr 1 do SIWZ – Opis przedmiotu zamówienia,
- 25.2 Załącznik nr 1a do SIWZ – Specyfikacje techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych,
- 25.3 Załącznik nr 1b – 1g do SIWZ - Rzuty,
- 25.4 Załącznik nr 2 do SIWZ – Istotne postanowienia umowy;
- 25.5 Załącznik nr 2a - Decyzja o pozwoleniu na budowę
- 25.6 Załącznik nr 3 do SIWZ – Formularz „Oferta”;
- 25.7 Załącznik nr 4 do SIWZ – Oświadczenie o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu i braku podstaw do wykluczenia z postępowania;
- 25.8 Załącznik nr 5 do SIWZ – Wykaz osób;
- 25.9 Załącznik nr 6 do SIWZ – Wykaz robót budowlanych.

Opis przedmiotu zamówienia

Przedmiot zamówienia dotyczy wybudowania instalacji hydrantowej w budynku im. J. Morozewicza przy ul. Rakowieckiej 4 w Warszawie.

Opis stanu istniejącego

Budynek im. J. Morozewicza „C”

Budynek wybudowany w okresie międzywojennym, wpisany do rejestru zabytków, całkowicie podpiwniczony. Budynek ma rzut zbliżony do krzyża, dachy wielospadowe na zróżnicowanych poziomach.

W piwnicach znajdują się magazyny laboratoryjne, archiwa, pomieszczenia techniczne, węzeł CO oraz maszynownia. Parter, antresola, I i II piętro przeznaczone są głównie na pomieszczenia biurowe. Poddasze jest dostępne, nieużytkowe.

Budynek wyposażony jest w cztery klatki schodowe oraz jeden dźwig osobowy.

Budynek jest zakwalifikowany do budynków średnio wysokich (rzędna dachu poniżej 25m p.p.t.)

Budynki B i C są połączone ze sobą dwoma przełazowymi kanałami instalacyjnym.

Do budynku B prowadzone jest przyłącze wodociągowe z miejskiej sieci wodociągowej dn80. Wodomierz główny zlokalizowany jest w piwnicy budynku. Ilość wody dostarczanej przyłączem wodociągowym zapewnia zapotrzebowanie na wodę dla celów p.poż. w ilości 5l/s.

Dodatkowo do budynku B prowadzone jest zasilenie w wodę z budynku A oraz własne ujęcie wody oligoceńskiej (wyłączone z eksploatacji)

Zasilenie w wodę budynku C odbywa się od Budynku B poprzez kanał techniczny podziemny. Instalacja zimnej wody użytkowej realizuje zapotrzebowanie na wodę na cele socjalno-bytowe oraz na cele przeciwpożarowe. Instalacja ZWU jest wykonana z rur z tworzywa sztucznego łączonych poprzez zgrzewanie. Od głównego poziomu wodociągowego wykonane są podejścia do pionów na cele bytowo gospodarcze oraz do pionów hydrantowych. Piony hydrantowe wykonane są z tworzywa sztucznego. Główne rozprowadzenie instalacji wodociągowej kierowane jest wzdłuż korytarzy na poziomie piwnicy i prowadzona jest do:

- pionów hydrantowych
- pionów instalacji bytowej
- do węzła cieplnego w celu przygotowania CWU
- do poszczególnych pionów wodociągowych

CWU i ZWU wspólnymi pionami są kierowane na wyższe poziomy i są rozprowadzone do przyborów sanitarnych. Wzdłuż rurociągów z ciepłą wodą na pionach i poziomach jest zamontowany obieg cyrkulacyjny. Rurociągi CWU i cyrkulacji wykonane są z tworzywa sztucznego. Instalacja CWU jest prowadzona z węzła cieplnego zlokalizowanego w budynku C do pionów oraz zasila w ciepłą wodę Budynek B.

W budynku C zamontowane są zawory hydrantowe p.poż. dn52 ilość hydrantów i ich rozmieszczenie nie chroni całej powierzchni budynku i nie zapewnia ochrony p.poż.

W stanie istniejącym zawory hydrantowe są sprawne ale poszczególne hydranty nie spełniają wymagań przeciwpożarowych. Na poszczególnych zaworach mierzona jest zbyt mała wydajność lub zbyt małe ciśnienie.

Instalacja hydrantowa nie spełnia aktualnych przepisów przeciwpożarowych.

Zalecenia związane z dostosowaniem instalacji hydrantowej do obowiązujących przepisów.

1. Zaleca się wymianę zaworów hydrantowych na hydranty dn25 i dn33 z węzłem pósztywnym długości 30m
2. Zaleca się wyodrębnienie instalacji hydrantowej jako osobnej niezależnej instalacji i wykonanie instalacji w całości z rur stalowych oraz zamknięcie instalacji w pierścień. Instalacja w opisanym kształcie będzie prowadzona od przyłącza wodociągowego od budynku B od zestawu podnoszenia ciśnienia.
3. Przyjęto działanie dwóch hydrantów p.poż. dn33 jednocześnie (3 l/s)

Zakres prac obejmuje :

Opis	Jedn. obm.	Obmiar
Zabezpieczenie podłóg folią w miejscach prowadzenia robót oraz w ciągach komunikacyjnych	m2	1500
Prace związane z przenoszeniem istniejącego wyposażenia w celu możliwości wykonania prac instalacyjnych i budowlanych	kpl.	1
Demontaż rurociągu o śr.25-32 mm, (pion centralnego ogrzewania)	m	34
Demontaż pionów instalacji centralnego ogrzewania o śr.25mm (wykucie rur ze ścian)	m	34
Demontaż rurociągu o śr.50 mm (piony i poziomy hydrantowe)	m	150
Demontaż zaworów czerpalnych lub hydrantowych mosiężnych o śr. 50 mm ze złączką do węża	zaw.	6
Demontaż skrzynek hydrantowych wnekowych	szk	6
Rozbiórka konstrukcji z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej - ściana w pomieszczeniach	m3	2.5
Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm	m3	3.5
Uzupełnienie ścian oraz zamurowanie otworów w ścianach z cegły na zaprawie wapiennej i cementowo-wapiennej	m3	2.5
Tynki wewn. zwykłe kat. III wykonyw. ręcznie na ścianach i słupach bez osiatkowania	m2	80
Tynki renowacyjne na ścianach nakładane ręcznie - system tynków dla niskiego stopnia zasolenia Tynk na ścianach cylindrycznych.	m2	85
Mieszanka betonu zwykłego B 15 w warunkach przeciętnych ; cement 45 - konsystencja wilgotna - grupa kruszywa III	m3	1
Malowanie tynków wewnętrznych ścian i sufitów farbą klejową w kolorze jasnym z przetarciem tynków	m2	309

Załadunek, wywóz i utylizacja gruzu	m3	6
Zasuwy kołnierzone śr.50 mm	szk.	2
Rurociągi stalowe nierdzewne rowkowane o śr. nominalnej 32 mm , na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	30
Rurociągi stalowe nierdzewne rowkowane o śr. nominalnej 50 mm , na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	254
Rurociągi stalowe nierdzewne rowkowane o śr. nominalnej 100 mm , na ścianach w budynkach niemieszkalnych	m	148
szafka hydrantowa szk. x wys. x gł. = 650x700x250mm (wymiary wnęki 670x720x260mm) wykonaną ze stali ocynkowanej lakierowanej proszkowo w kolorze RAL 9010 (biały) z wyposażeniem: węże półsztywnym 30m	szk.	28
szafka hydrantowa szk. x wys. x gł. 750x800x250mm wykonaną ze stali ocynkowanej lakierowanej proszkowo w kolorze RAL 9010 (biały). (wymiary wnęki 770x820x260mm) z wyposażeniem: węże półsztywnym 30m	szk.	2
Zawór hydrantowy o śr. nominalnej 25 mm montowany na ścianie	szk.	28
Zawór hydrantowy o śr. nominalnej 25 mm montowany we wnęce	szk.	2
Dodatki za podejścia dopływowe w rurociągach stalowych do zaworów czerpalnych, baterii, mieszaczy, hydrantów itp. o połączeniu sztywnym o śr. nominalnej 25 mm	szk.	30
Przejścia p-poż typ CP648 dla rur fi 50 mm	szk.	28
Izolacja rurociągów śr. 76-114 mm otulinami poliuretanowymi gr. 13 mm (J)	m	148
Izolacja rurociągów śr. 5 mm otulinami poliuretanowymi gr. 9 mm (E)	m	254
Izolacja rurociągów śr. 32 mm otulinami poliuretanowymi gr. 9 mm (E)	m	30
Obudowa rurociągów płytami gipsowo-kartonowymi na rusztach metalowych pojedynczych jednowarstwowo 50-01	m2	144
Prace porządkowe: trzykrotne zmywanie podłóg w miejscach prowadzenia robót, ewentualne czyszczenie zabrudzonych elementów budynku i wyposażenia.	kpl.	1
Przeniesienie 14 grzejników żeliwnych wraz z dostosowaniem instalacji c.o. wykonanej ze stali o połączeniach spawanych.	szk.	14
Zawory grzejnikowe termostatyczne o podwójnej regulacji proste lub kątowe z głowicami termostatycznymi do śr. 20 mm	kpl.	14
Prace instalacyjne związane z odłączeniem istniejącej instalacji hydrantowej od instalacji bytowej (np. zaślepienie przewodów)	kpl.	1
Wykonanie próby szczelności instalacji	kpl.	1
Przeniesienie zaworu pierwszeństwa DN 100 wraz z podłączeniem do systemu sygnalizacji pożaru w hydroforni	kpl.	1
Wykonanie próby szczelności instalacji oraz wykonanie badania wydajności i ciśnienia instalacji.	kpl.	1

Wykonanie dokumentacji powykonawczej 2 egz. wraz z wersją w DWG	kpl	1
---	-----	---

Roboty budowlane będą prowadzone w oparciu o wydaną decyzję pozwolenia na budowę nr 251/B/2018.

Wykonawca ma obowiązek przedłożyć oświadczenie kierownika budowy stwierdzające sporządzenie planu BIOZ oraz przyjęcia obowiązku kierowania budową, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. (Dz.U. 2018 r. poz. 1202 ze zm.) Prawo Budowlane.

Warunki prowadzenia robót:

- a) przy wykonywaniu robót budowlanych stosować wyłącznie materiały dopuszczone do obrotu i stosowania w budownictwie, w myśl art. 10 ustawy Prawo budowlane;
- b) teren budowy zabezpieczyć przed wejściem osób trzecich;
- c) realizować inwestycję zgodnie z zatwierdzoną dokumentacją;
- d) roboty budowlane prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej, w sposób nieuciążliwy dla otoczenia zachowując porządek na terenie budowy i okolicy, stosując się do przepisów Prawa budowlanego, przepisów bhp, p.poż., ochrony środowiska, bez naruszania praw osób trzecich;
- e) prowadzić dziennik budowy, tablicę informacyjną wywiesić w widocznym miejscu - zgodnie z rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 26 02 2002r. w sprawie dziennik budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zawierającego dane dotyczące bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (dz. U. 2002.108.953 ze zm),
- f) zastosować się do uwag i zaleceń jednostek opiniujących projekt.

Ponadto w zakresie prac jest również wykonanie dokumentacji powykonawczej uwzględniające ewentualne zmiany projektowe.

Po zakończonych pracach Wykonawca ma obowiązek pozostawienia porządku oraz pozostawienia terenu budowy w stanie jakim zastał przed przystąpieniem do robót.

Przed złożeniem oferty zalecane jest wykonanie wizji lokalnej obiektu.

ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

Umowa nr

zawarta w dniu w Warszawie pomiędzy:

Państwowym Instytutem Geologicznym - Państwowym Instytutem Badawczym z siedzibą w Warszawie (adres: 00-975 Warszawa, ul. Rakowiecka 4), wpisanym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod nr KRS 0000122099, NIP 525-000-80-40, Regon 000332133

w imieniu którego działa:

.....

zwanym w dalszej części Umowy „**Zamawiającym**” lub „**PIG-PIB**”,

a

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do KRS)*

Spółką, z siedzibą w przy ulicy, wpisaną do rejestru przedsiębiorców prowadzonego przez Sąd Rejonowy.....w, Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS:, NIP, Regon,

reprezentowaną przez:

.....

.....

zwaną w dalszej części Umowy „**Wykonawcą**”,

(w przypadku przedsiębiorcy wpisanego do ewidencji działalności gospodarczej)*

panem/panią zam., ul. działającym/q pod firmą z siedzibą w, ul., NIP:....., reprezentowanym/q przez:(na mocy,)

zwanym/zwaną w dalszej części umowy „**Wykonawcą**”

(w przypadku spółki cywilnej)*

panem/panią zam., ul. działającym/q pod firmą z siedzibą w, ul., NIP:....., reprezentowanym/q przez:(na mocy,)

panem/panią zam., ul. działającym/q pod firmą z siedzibą w, ul., NIP:....., reprezentowanym/q przez:(na mocy,)

działającymi jako wspólnicy spółki cywilnej, NIP

.....

zwanymi w dalszej części Umowy „**Wykonawcą**”

w rezultacie dokonanego przez Zamawiającego wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego (NZZ-240-7/2019) pn: **Budowa instalacji hydrantowej w budynku im. J. Morzewicza przy ul. Rakowieckiej 4 w Warszawie**. zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r.

Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 ze zm.) dalej „PZP”, została zawarta Umowa (dalej „Umowa”) o następującej treści:

§ 1

Przedmiot Umowy

1. Zamawiający zamawia, a Wykonawca przyjmuje do wykonania roboty budowlane i instalacyjne związane z wykonaniem nowej instalacji hydrantowej wraz z pracami towarzyszącymi w budynku im. J. Morozewicza w Warszawie.
2. Dokładny opis prac instalacyjnych i budowlanych zawarty jest w opisie przedmiotu zamówienia - załącznik nr 1 do Umowy.
3. Przedmiot Umowy musi być wykonywany tak, aby zapewnić bezpieczeństwo osób i mienia oraz nie powodować zakłóceń w ich miejscu pracy, będącego jednocześnie miejscem realizacji robót objętych Umową. Za wszelkiego rodzaju uszkodzenia w mieniu Zamawiającego, powstałe w trakcie i w związku z prowadzonymi robotami, Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność i jest zobowiązany do ich usunięcia;
4. Przedmiot Umowy należy wykonać zgodnie z:
 - 1) Opiszem przedmiotu zamówienia
 - 2) Decyzją pozwolenia na budowę nr 251/B/2018
 - 3) Dokumentacją projektową
 - 4) Specyfikacją Techniczną Wykonania i Odbioru Robót
 - 5) obowiązującymi normami i przepisami techniczno-budowlanymi oraz zgodnie ze sztuką budowlaną
5. Integralną część Umowy stanowią załączniki:
 - 1) Opis Przedmiotu Zamówienia oraz Przedmiar robót – załącznik nr 1 do Umowy,
 - 2) Decyzja pozwolenia na budowę nr 251/B/2018 – Załącznik nr 1a do Umowy
 - 3) Dokumentacja projektowa – Załącznik nr 2 do Umowy
 - 4) Specyfikacja Techniczna Wykonania i Odbioru Robót – Załącznik nr 3 do Umowy,
 - 5) Oferta Wykonawcy – Załącznik nr 4 do Umowy,
 - 6) Harmonogram rzeczowo-terminowo-finansowy stanowiący Załącznik nr 4a do Umowy,
 - 7) Wykaz osób posiadających uprawnienia i kwalifikacje, Załącznik nr 5 do Umowy.

§ 2

Termin realizacji przedmiotu Umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu Umowy w terminie do 90 dni od dnia zawarcia Umowy w tym uzyskanie decyzji pozwolenia na użytkowanie instalacji.
2. Harmonogram rzeczowo-terminowo-finansowy określa terminy realizacji poszczególnych elementów/etapów zadania o którym mowa w § 1 ust. 1.
3. Wykonawca przekaze Zamawiającemu harmonogram, o którym mowa w ust. 2 w terminie 7 dni od dnia zawarcia niniejszej Umowy, który po jego zweryfikowaniu i zaakceptowaniu przez Zamawiającego, stanowić będzie Załącznik nr 4 do Umowy.

§ 3

Obowiązki Stron Umowy

1. Do obowiązków Zamawiającego należy:
 - 1) odbieranie poszczególnych elementów i etapów prawidłowo wykonanego przedmiotu Umowy, po sprawdzeniu ich należytego wykonania, przy czym termin odbioru robót

ulegających zakryciu przez Zamawiającego nie może być dłuższy niż 3 dni robocze od dnia zgłoszenia gotowości tych robót do odbioru przez Wykonawcę;

- 2) terminowa zapłata wynagrodzenia za prawidłową realizację przedmiotu Umowy;
 - 3) wprowadzenie Wykonawcy na teren realizacji prac i udostępnienie frontu robót w terminie 7 dni liczonych od dnia zaakceptowania przez Zamawiającego harmonogramu o którym mowa w § 2 ust. 3 Umowy,
 - 4) udział w cotygodniowych naradach koordynacyjnych, z których sporządzone zostaną notatki zawierające opis bieżących spraw i terminy ich realizacji, w tym kontrolę harmonogramu prac.
2. Do prowadzenia narad Zamawiający wyznacza:
- a) Inspektor robót budowlanych –
 - b) Inspektor robót sanitarnych –
3. Do obowiązków Wykonawcy należy, w szczególności:
- 1) realizacja przedmiotu Umowy zgodnie z przedłożonym harmonogramem rzeczowo-terminowo-finansowym (Załącznik nr 4a);
 - 2) rozpoczęcia robót w ciągu 7 dni od daty wprowadzenia Wykonawcy na teren realizacji robót;
 - 3) realizacji przedmiotu Umowy zgodnie z zakresem przedstawionym w Przedmiarze Robót, wiedzą techniczną, obowiązującymi normami technicznymi oraz wymogami SIWZ i Umowy, w tym zaangażowanie przy realizacji przedmiotu Umowy kierownika budowy/robót zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz wymogami SIWZ, przy czym kierownicy budowy/robót- muszą być dostępni dla Zamawiającego przez cały czas realizacji przedmiotu Umowy;
 - 4) prowadzenia dokumentacji robót budowlanych zgodnie z ustawą z dn. 7 lipca 1994 r. *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 ze zm.);
 - 5) branie udziału w cotygodniowych naradach koordynacyjnych organizowanych w miejscu prowadzenia robót;
 - 6) zabezpieczenie terenu robót przez cały czas realizacji przedmiotu Umowy. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zaginięcie lub kradzież narzędzi, urządzeń i materiałów Wykonawcy znajdujących się na terenie robót;
 - 7) utrzymanie terenu robót w należyłym stanie, wprowadzenie zgodnej z przepisami gospodarki odpadami i usuwanie na bieżąco zbędnych materiałów, odpadów i śmieci;
 - 8) zajęcie i zagospodarowanie terenu związanego z potrzebami zaplecza robót - w miejscu uzgodnionym z nadzorem Zamawiającego. Wszystkie roboty i czynności związane z zabezpieczeniem dostaw mediów (wody, energii elektrycznej oraz łączności telefonicznej) na teren robót i zaplecza, jak również opracowanie i uzgodnienie wymaganej dokumentacji powykonawczej - Wykonawca wykona na własny koszt i we własnym zakresie. Wykonawca odpowiada za zajęty teren robót;
 - 9) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa w czasie wykonywania prac, w tym pełnej odpowiedzialności za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałe w związku z realizacją przedmiotu Umowy przez Wykonawcę;
 - 10) ponoszenia pełnej odpowiedzialności za szkody powstałe w trakcie realizacji Umowy;
 - 11) niezwłocznego informowania Zamawiającego o problemach technicznych lub okolicznościach, które mogą wpłynąć na jakość lub termin wykonania przedmiotu Umowy oraz zgłaszania inspektorowi nadzoru inwestorskiego do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu. Nie zgłoszenie tych robót inspektorowi daje podstawę Zamawiającemu do żądania odkrycia robót i przywrócenia stanu poprzedniego na koszt i

ryzyko Wykonawcy;

- 12) po zakończeniu robót - zlikwidowania zaplecza, uporządkowania teren robót i przekazania Zamawiającemu w terminie ustalonym na końcowy odbiór robót;
 - 13) przedstawienia przed rozpoczęciem robót deklaracji zgodności lub certyfikatów na zgodność z aprobatą techniczną dla materiałów które zamierza zastosować do akceptacji Zamawiającego;
 - 14) ponoszenia odpowiedzialności za działania, uchybienia i zaniechania podwykonawców, jak za działania, uchybienia lub zaniechania własne;
 - 15) wykonania robót z materiałów własnych, które powinny odpowiadać jakościowo wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie określonym w art. 10 ustawy z dnia 7 lipca 1994 roku *Prawo budowlane* (Dz. U. z 2018 r., poz. 1202 ze zm.); tj. wyrobów dopuszczonych do obrotu i powszechnego lub jednostkowego stosowania w budownictwie, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 roku o *wyrobach budowlanych* (Dz. U. z 2019 r., poz. 266.);
 - 16) protokolarnego przekazania Zamawiającemu wykonanych robót i instalacji;
 - 17) wykonania, zgodnie z obowiązującymi przepisami, budowlanej dokumentacji powykonawczej w 2-ch egzemplarzach w formie papierowej i elektronicznej i przekazania jej Zamawiającemu przed wyznaczonym terminem końcowego odbioru robót;
 - 18) przedstawienia podczas odbiorów i przekazania Zamawiającemu oryginalnych atestów i świadectw dopuszczających do stosowania (zgodnie z wymogami prawa budowlanego, przepisów przeciwpożarowych, sanitarno-epidemiologicznych) użytych przy realizacji przedmiotu Umowy materiałów budowlanych (wraz z adnotacją kierownika robót budowlanych, mówiącą o wbudowaniu materiału ze wskazaniem miejsca wbudowania, z podpisem i pieczęcią kierownika robót), wymaganych protokołów prób szczelności, protokołów z badania wydajności i ciśnienia instalacji hydrantowej dla obu budynków, a nadto przekazania kopii kart przekazania odpadów wraz z kopiami faktur dotyczących kosztów przekazania odpadów na zorganizowane wysypisko odpadów lub do innego miejsca utylizacji – dokumentując zagospodarowanie ich zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa. Brak wskazanej powyżej, kompletnej dokumentacji może stanowić podstawę do odmowy przez Zamawiającego przystąpienia do czynności odbioru końcowego;
 - 19) uzyskanie w imieniu Zamawiającego decyzji pozwolenia na użytkowanie instalacji hydrantowej.
 - 20) zapewnienia gwarancji i bezpłatnego serwisu na urządzenia/ instalacje tego wymagające, zamontowane w obiekcie na okres wymaganej Umową i udzielonej przez Wykonawcę gwarancji jakości, licząc od daty odbioru końcowego;
 - 21) udziału w przeglądach gwarancyjnych, o terminach których Zamawiający poinformuje Wykonawcę pisemnie i faksem.
4. Zamawiający wymaga zatrudnienia na podstawie Umowy o pracę przez Wykonawcę lub jego podwykonawcę osób wykonujących bezpośrednio w trakcie realizacji zamówienia czynności w zakresie wymiany pionów i poziomów instalacji hydrantowej.
 5. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy Zamawiający uprawniony jest do wykonywania czynności kontrolnych wobec Wykonawcy odnośnie spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących czynności wskazane przez Zamawiającego w ust. 4 powyżej. Zamawiający uprawniony jest w szczególności do:
 - 1) żądania oświadczeń i dokumentów w zakresie spełniania przez Wykonawcę ww. wymogów i dokonywania ich oceny;
 - 2) żądania wyjaśnień w przypadku wątpliwości w zakresie potwierdzenia przez Wykonawcę

spełnienia wskazanych powyżej wymogów;

- 3) przeprowadzania kontroli na miejscu realizacji przedmiotu Umowy.
6. W trakcie realizacji przedmiotu Umowy Wykonawca zobowiązany jest, na każde pisemne wezwanie Zamawiającego i w terminie w tym wezwaniu wskazanym, przedłożyć Zamawiającemu dowody w celu potwierdzenia spełnienia wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę przez Wykonawcę lub podwykonawcę osób, o których mowa w ust. 4, w tym w szczególności:
 - 1) oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy o zatrudnieniu na podstawie umowy o pracę osób, o których mowa w ust. 4 które powinno zawierać w szczególności dokładne określenie podmiotu składającego oświadczenie, datę oświadczenia, wskazanie, że objęte wezwaniem czynności wykonują osoby zatrudnione na podstawie umowy o pracę wraz ze wskazaniem liczby tych osób, rodzaju umowy o pracę i wymiaru etatu oraz podpis osoby uprawnionej do złożenia oświadczenia w imieniu Wykonawcy lub podwykonawcy;
 - 2) poświadczony za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopie umów o pracę osób wykonujących czynności, których dotyczy oświadczenie Wykonawcy lub podwykonawcy, o którym mowa w pkt 1, wraz z dokumentami regulującymi zakres obowiązków, jeżeli zostały sporządzone, przy czym kopie umów o pracę powinny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO” to jest w szczególności bez imion, nazwisk, adresów, numerów PESEL oraz innych danych podlegających anonimizacji w świetle przepisów powołanego rozporządzenia; informacje takie jak data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania;
 - 3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS o niezaleganiu przez Wykonawcę lub podwykonawcę w opłacaniu składek na ubezpieczenia społeczne, zdrowotne, Fundusz Pracy i Fundusz Gwarantowanych Świadczeń Pracowniczych z tytułu zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;
 - 4) poświadczoną za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń społecznych i ubezpieczenia zdrowotnego zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami wyżej powołanego rozporządzenia RODO.
7. Niezłożenie przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie żądanych przez Zamawiającego dowodów w celu potwierdzenia spełnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę traktowane będzie jako niespełnienie przez Wykonawcę lub podwykonawcę wymogu zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących wskazane w ust. 4 czynności.
8. W przypadku uzasadnionej wątpliwości co do przestrzegania prawa pracy przez Wykonawcę lub podwykonawcę, Zamawiający może zwrócić się o przeprowadzenie kontroli przez Państwową Inspekcję Pracy.
9. Wykonawca zobowiązuje się, że osoby wykonujące czynności w ramach realizacji przedmiotu Umowy będą posiadały aktualne badania i zaświadczenia wymagane przepisami prawa.
10. Wykonawca oświadcza, że:

- 1) zapoznać się z dokumentacją projektową, nadto, iż dokonał wizji lokalnej terenu robót oraz zapewnia, że posiada odpowiednie zasoby i przygotowanie techniczne oraz ma dostęp do niezbędnego sprzętu, który pozwoli na zrealizowanie prac objętych Umową, zgodnie z obowiązującymi przepisami Prawa budowlanego, bhp, ppoż., zasadami sztuki budowlanej i współczesnej wiedzy technicznej, obowiązującymi polskimi normami, z materiałów odpowiadających wymogom wyrobów dopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie na terenie Polski, nadto przepisami ochrony środowiska i przepisami o odpadach;
- 2) przekazane przez Zamawiającego dokumenty są wystarczające do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy;
- 3) przekazał Zamawiającemu, kopie uprawnień i aktualne zaświadczenia o wpisie na listę członków samorządu budowlanego osób, które będą kierować robotami budowlanymi, w tym kopie uprawnień do kierowania robotami konstrukcyjno-budowlanymi.

§ 4

Przedstawiciele Stron

1. Kierownikiem budowy przy realizacji przedmiotu niniejszej Umowy ze Strony Wykonawcy jest: , tel. kom.: , e mail
2. Nadzór inwestorski ze Strony Zamawiającego sprawować będzie:
Inspektor robót konstrukcyjno-budowlanych -
 - tel. kom.: , e mail:
- Inspektor robót sanitarnych** -
 - tel. kom.: , e mail:
3. Przedstawiciele Stron są umocowani do dokonywania czynności związanych z realizacją przedmiotu Umowy, w tym do dokonywania czynności odbioru, podpisywania protokołów odbioru, odbierania korespondencji Stron w sprawach dotyczących realizacji Umowy. Ponadto osoby wskazane w ust. 2 będą działać w granicach umocowania określonego w ustawie Prawo budowlane.
4. Strony oświadczają, że wypełniły obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), opublikowanego w Dz. Urz. UE z 04.05.2016 L 119/1, zwanego dalej RODO, wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskały w celu zawarcia lub realizacji niniejszej Umowy.
5. Strony zobowiązują się do wypełniania obowiązków informacyjnych, o których mowa w ustępie poprzedzającym, także w odniesieniu do innych osób fizycznych, od których pozyskują dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio w związku z zawarciem lub realizacją niniejszej Umowy.

§ 5

Roboty i usługi dodatkowe, zamiennie, zaniechane

1. Wykonawca zobowiązany będzie do wykonania ewentualnych robót lub usług dodatkowych, zaniechanych lub zamiennych, niezbędnych do prawidłowego wykonania przedmiotu Umowy, których wykonanie stało się konieczne na skutek sytuacji niemożliwej wcześniej do przewidzenia, w przypadku dokonania w tym względzie pisemnych uzgodnień Stron, w formie Aneksu do Umowy. 2. Podstawą określenia wynagrodzenia za roboty lub usługi określone w ust. 1 powyżej, będzie zatwierdzony przez Zamawiającego protokół konieczności

dla w/w robót lub usług, określający przyczynę, zakres robót lub usług i termin ich wykonania wraz z kosztorysem, sporządzonym na bazie cen i danych wyjściowych do kosztorysowania z kosztorysu ofertowego, a w przypadku ich braku wg średnich cen SEKOCENBUD-u, sprawdzonym i zatwierdzonym przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Ostateczne wynagrodzenie Wykonawcy za roboty i usługi określone w protokole konieczności zostanie ustalone na podstawie kosztorysu powykonawczego opracowanego przez Wykonawcę na bazie danych wyjściowych do kosztorysowania z kosztorysu ofertowego, a w przypadku ich braku wg średnich cen z SEKOCENBU-u na dany kwartał, sprawdzonego i zatwierdzonego przez inspektora nadzoru inwestorskiego. Wynagrodzenie to nie może przekroczyć kwoty określonej w protokole konieczności.

2. W przypadku wystąpienia robót lub usług dodatkowych, Wykonawca wniesie dodatkowo – w terminie 7 dni od dnia podpisania aneksu, o którym mowa w ustępie 1 powyżej – zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości tych robót.

§ 6

Wynagrodzenie i zapłata wynagrodzenia za przedmiot Umowy

1. Wynagrodzenie za wykonanie przedmiotu Umowy Strony ustalają na kwotę brutto: zł (słownie zł:.....), w tym podatek VAT zł, netto zł (słownie zł:) – zgodnie z ofertą Wykonawcy z dnia r., stanowiącymi Załącznik nr 4 do Umowy.
2. Przedmiot Umowy rozliczony będzie ryczałtowo.
3. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy nastąpi na podstawie faktury Wykonawcy, po wykonaniu przedmiotu Umowy i odebraniu go przez Zamawiającego.
4. Zapłata należności Wykonawcy, nastąpi przelewem na konto Wykonawcy wskazane na fakturze w ciągu 30 dni od daty otrzymania faktury przez Zamawiającego, wraz z protokołem odbioru końcowego przedmiotu Umowy podpisanym bez zastrzeżeń przez przedstawicieli Zamawiającego, z uwzględnieniem - w przypadku rozliczeń z podwykonawcami - treści ust. poniżej.
5. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub który zawarł przedłożoną zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia na roboty budowlane.
6. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 5 powyżej, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
7. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy, w terminie nie krótszym niż 7 dni, zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 5.
8. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 7, Zamawiający może:
 - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo

- b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
9. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 5, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
 10. Niedoszacowanie, pominięcie oraz brak rozpoznania zakresu przedmiotu Umowy nie może być podstawą do żądania zmiany wynagrodzenia określonego w ust. 1.
 11. Wykonawca oświadcza, że jest podatnikiem czynnym podatku VAT, uprawnionym do wystawienia faktury VAT.
 12. Za datę zapłaty przyjmuje się datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

§ 7

Odpowiedzialność Wykonawcy, ubezpieczenie, materiały

1. Wykonawca od dnia przejęcia terenu objętego wykonaniem przedmiotu Umowy, przejmuje odpowiedzialność z tytułu szkód, odpowiedzialności cywilnej oraz od następstw nieszczęśliwych wypadków pracowników i osób trzecich, powstałych w związku z prowadzonymi robotami, stanowiącymi przedmiot niniejszej Umowy, bądź ruchem pojazdów i urządzeń mechanicznych z tym związanych.
2. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia robót budowlanych z tytułu szkód losowych oraz mienia otaczającego, które mogą powstać oraz ubezpieczenia od odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej na czas realizacji przedmiotu Umowy w wysokości nie mniejszej niż wartość założonej oferty.
3. Ubezpieczeniu podlega odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich, a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi.
4. Wykonawca przekaże Zamawiającemu najpóźniej w dniu zawarcia Umowy kopię polisy ubezpieczeniowej wraz z dowodami opłacenia składek.
5. Zamawiający nie ponosi odpowiedzialności za zaginięcie lub kradzież narzędzi, urządzeń i materiałów Wykonawcy znajdujących się na terenie budowy.

§ 8

Odbiory

1. Przedmiot Umowy będzie podlegał następującym odbiorom:
 - 1) odbiory robót zanikających lub ulegających zakryciu,
 - 2) odbiór końcowy potwierdzający wykonanie przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń,
 - 3) odbiór ostateczny.
2. Wykonawca zgłosi Zamawiającemu gotowość do odbiorów poszczególnych elementów/etapów przedmiotu Umowy i odbioru końcowego przedmiotu Umowy, pisemnie w siedzibie Zamawiającego.
3. Zamawiający wyznaczy i rozpocznie czynności odbioru końcowego przedmiotu Umowy w terminie 7 dni roboczych od daty zawiadomienia go przez Wykonawcę o gotowości do odbioru końcowego przedmiotu Umowy. Termin odbioru robót, o jakich mowa w ust. 1 pkt 1

powyżej, Strony ustalają na 7 dni robocze liczone od dnia zgłoszenia Zamawiającemu tych robót przez Wykonawcę.

4. Odbiór końcowy przedmiotu Umowy polega na końcowej ocenie rzeczywistego wykonania robót z uwzględnieniem ich jakości oraz rzeczywistej ilości zrealizowanych robót, spełnienia wymagań p.poż instalacji, uzyskania decyzji pozwolenia na użytkowanie.
5. Warunkiem podpisania protokołu odbioru końcowego bez zastrzeżeń jest stwierdzenie pełnego i należytego wykonania wszystkich robót stanowiących przedmiot niniejszej Umowy.
6. Odbiór końcowy dokonywany jest z udziałem Komisji odbiorowej składającej się z przedstawicieli Zamawiającego oraz przedstawicieli Wykonawcy, w tym Kierownika Robót.
7. W czasie odbioru końcowego Wykonawca przekazuje Zamawiającemu protokoły z prób szczelności instalacji, protokół z badania wydajności i ciśnienia, atesty, certyfikaty, deklaracje zgodności wbudowanych materiałów, a także dokumentację powykonawczą.
8. Jeżeli w trakcie odbioru zostaną stwierdzone wady i usterki, to Zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia, Zamawiający może odmówić odbioru do czasu ich usunięcia. Wykonawca usunie je na własny koszt w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia, Zamawiający może:
 - obniżyć odpowiednio wynagrodzenie, jeżeli wady te umożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem,
 - odstąpić od Umowy lub zażądać wykonania przedmiotu odbioru po raz drugi, jeżeli wady te uniemożliwiają użytkowanie przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem.
9. Wykonawca zobowiązany jest do zawiadomienia Zamawiającego o usunięciu wad lub usterek, żądając jednocześnie wyznaczenia terminu ostatecznego odbioru przedmiotu Umowy oraz terminu protokolarnego stwierdzenia usunięcia wad lub usterek.
10. W razie nie usunięcia w ustalonym terminie przez Wykonawcę wad i usterek stwierdzonych przy odbiorze końcowym, Zamawiającemu przysługuje prawo zlecenia zastępczego usunięcia wad na koszt i ryzyko Wykonawcy.
11. Odbiór ostateczny jest dokonywany przed upływem terminu rękojmi i polegać będzie na ocenie wykonanych robót oraz wskazaniu wad w robotach będących przedmiotem Umowy, koniecznych do usunięcia przez Wykonawcę w terminie określonym przez Zamawiającego.

§ 9

Zabezpieczenie należytego wykonania Umowy

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania Umowy w wysokości **5 %** ceny oferty brutto, co stanowi kwotę w wysokości: zł, słownie złotych: zł, w formie
2. W przypadku nienależytego wykonania Umowy lub nieusunięcia wad i usterek przedmiotu Umowy, zabezpieczenie wraz z powstałymi odsetkami będzie wykorzystane do zgodnego z Umową wykonania zamówienia i do pokrycia roszczeń z tytułu rękojmi za wady.
3. W przypadku należytego wykonania przedmiotu Umowy – 70% zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione w ciągu 30 dni po ostatecznym odbiorze przedmiotu Umowy, potwierdzającym jego należyte wykonanie, pozostała część tj. 30% zostanie zwrócona lub zwolniona w ciągu 15 dni po upływie okresu rękojmi za wady. Zabezpieczenie zwracane jest w wpłacanej kwocie bez odsetek.
4. W sytuacji, gdy wskutek nieprzewidzianych okoliczności wystąpi konieczność przedłużenia terminu realizacji przedmiotu Umowy w stosunku do terminu przedstawionego w ofercie przetargowej, Wykonawca przed zawarciem aneksu lub najpóźniej w dniu jego zawarcia,

zobowiązany jest do przedłużenia terminu ważności wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, albo jeśli nie jest to możliwe, do wniesienia nowego zabezpieczenia na okres wynikający z aneksu do Umowy.

5. W trakcie realizacji Umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w ustawie *Prawo zamówień publicznych*. Zmiana formy zabezpieczenia musi być dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmiany jego wysokości.

§ 10 **Kary umowne**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną:
 - 1) za każdy dzień opóźnienia w oddaniu przedmiotu Umowy licząc od dnia następnego po terminie wykonania (§ 2 ust. 1 Umowy) do dnia odbioru końcowego przedmiotu Umowy - w wysokości 0,5 % wynagrodzenia umownego brutto,
 - 2) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi, licząc od dnia wyznaczonego na usunięcie wad - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto za każdy dzień opóźnienia ponad wyznaczony termin;
 - 3) z tytułu odstąpienia od Umowy – z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – przez Zamawiającego albo Wykonawcę – w wysokości 15% wynagrodzenia umownego brutto.
 - 4) w przypadku braku zatrudnienia, przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, przy realizacji zamówienia, osób na umowę o pracę, w sytuacji, gdy wykonywane przez te osoby czynności polegają na wykonywaniu pracy w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. - *Kodeks pracy* (Dz.U. 2018 poz.917) lub w przypadku nie przedstawienia, na wezwanie Zamawiającego, dowodów potwierdzających zatrudnienie tych osób, Wykonawcy zostanie naliczona kara umowna w wysokości **2.000 zł** (słownie: dwa tysiące złotych) za każdą niezatrudnioną osobę lub każdy przypadek nie przedstawienia dowodów, o których mowa w § 3 ust. 5 Umowy.
 - 5) ponadto karę umowną w wysokości **5.000 zł** (słownie: pięć tysięcy złotych), z tytułu:
 - a) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy z podwykonawcą lub projektu jej zmiany;
 - b) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy wraz z załącznikami z podwykonawcą lub jej zmiany;
 - c) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcy/ dalszemu podwykonawcy;
- za każdy taki jednostkowy przypadek
2. Łączna wysokość naliczonych przez Zamawiającego kar w przypadkach określonych w ust.1 nie może przekraczać **20%** wynagrodzenia umownego brutto.
3. Stronom przysługuje prawo dochodzenia na zasadach ogólnych odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych do wartości rzeczywiście poniesionej szkody z wyłączeniem utraconych korzyści.
4. Kary umowne, o których mowa w § 10 ust. 1 mogą być potrącane z należnego Wykonawcy wynagrodzenia lub wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania Umowy, chyba, że Wykonawca dobrowolnie zapłaci karę w terminie 7 dni licząc od dnia otrzymania od Zamawiającego wezwania do zapłaty.

§ 11 **Umowne prawo odstąpienia od Umowy**

1. Zamawiający ma prawo odstąpić od Umowy ze skutkiem natychmiastowym (*ex nunc*) w

terminie 30 dni od dnia uzyskania przez niego wiedzy o okoliczności uzasadniającej odstąpienie (nie później jednak niż w terminie 180 dni od dnia zawarcia Umowy), w następujących przypadkach:

- 1) nie rozpoczęcia przez Wykonawcę robót w ciągu 14 dni od wprowadzenia na teren robót;
 - 2) wykonywania robót niezgodnie z Umową oraz obowiązującymi warunkami technicznymi lub dokumentacją bez akceptacji inspektora nadzoru i nie przystąpienia do ich właściwego wykonania w ciągu 14 dni od daty pisemnego powiadomienia o nich przez Zamawiającego, w tym w razie powierzenia przez Wykonawcę realizacji Umowy lub jej części osobie trzeciej (podwykonawcom) bez zgody Zamawiającego lub w przypadku nie usunięcia wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi, w ciągu 14 dni od daty pisemnego powiadomienia o nich przez Zamawiającego;
 - 3) przerwania wykonania przedmiotu Umowy na okres dłuższy niż 14 dni;
 - 4) postawienia firmy Wykonawcy w stan likwidacji;
 - 5) zajęcia majątku (w tym wierzytelności) Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym mu wykonanie Umowy;
 - 6) nie realizowania obowiązku regulowania płatności podwykonawcom w stopniu stwarzającym zagrożenie kierowania roszczeń do Zamawiającego (jako inwestora), czy powstawanie zatorów płatniczych świadczących o utracie płynności finansowej Wykonawcy w stopniu uniemożliwiającym wykonanie przedmiotu Umowy, nadto w przypadku konieczności wielokrotnego dokonywania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy/ dalszemu podwykonawcy lub konieczności dokonania ich na sumę większą niż 5% wartości Umowy zawartej pomiędzy Wykonawcą a Zamawiającym;
 - 7) nie przedłużenia bądź nie przedłożenia gwarancji należytego wykonania Umowy/ gwarancji usunięcia wad i usterek w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego;
 - 8) w przypadku gdy Wykonawca bezzasadnie opóźnia się z płatnościami na rzecz swoich podwykonawców powyżej 30 dni w stosunku do terminu płatności wynikającego z faktury/ faktur wystawionych przez podwykonawców i doręczonych Wykonawcy oraz nie ureguluje ich w terminie dodatkowym oznaczonym, jako nieprzekraczalny przez Zamawiającego;
2. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawierania Umowy, Zamawiający może odstąpić od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
 3. Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od Umowy (nie później jednak niż w terminie 180 dni od dnia jej zawarcia), jeżeli:
 - 1) Zamawiający odmawia, bez uzasadnionej przyczyny, odbioru przedmiotu Umowy;
 - 2) Zamawiający zawiadomi Wykonawcę, iż wobec zaistnienia uprzednio nieprzewidzianych okoliczności nie będzie mógł spełnić swoich zobowiązań wobec Wykonawcy.
 4. W przypadku odstąpienia od Umowy, Wykonawcę oraz Zamawiającego obciążają następujące obowiązki szczegółowe:
 - 1) w terminie 14 dni od daty odstąpienia od Umowy, Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi szczegółowy protokół inwentaryzacji dostarczonych urządzeń i wykonanych prac, według stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane prace w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt tej Strony, z winy której nastąpiło odstąpienie od Umowy;
 - 3) Wykonawca sporządzi wykaz tych materiałów, urządzeń, które nie mogą być wykorzystane przez Wykonawcę do realizacji innych prac nie objętych Umową, jeżeli odstąpienie od Umowy nastąpiło z przyczyn niezależnych od Wykonawcy.

5. Postanowienia § 9, 10 i 12 Umowy, pozostają w mocy pomimo skorzystania przez Strony z umownego prawa odstąpienia.

§ 12

Rękojmia i gwarancja

1. Wykonawca udziela **gwarancji jakości na wykonane w ramach przedmiotu Umowy prace budowlane** na okres **36 – miesięcy**, a nadto równolegle biegnącej rękojmi jakości (36 miesięcy), liczonych od daty podpisania protokołu końcowego odbioru przedmiotu Umowy bez zastrzeżeń.
2. Wykonanie uprawnień z gwarancji nie wpływa na odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi.
3. W razie wykonywania przez Zamawiającego uprawnień z gwarancji bieg terminu do wykonania uprawnień z tytułu rękojmi ulega zawieszeniu z dniem zawiadomienia Wykonawcy o wadzie. Termin ten biegnie dalej od dnia odmowy przez Wykonawcę wykonania obowiązków wynikających z gwarancji albo bezskutecznego upływu czasu na ich wykonanie lub od czasu skutecznego usunięcia przez Wykonawcę zgłoszonej mu wady.
4. W okresie gwarancji w zakresie, o którym mowa w ust.1 Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia wszelkich wad i usterek na własny koszt w ustalonym zakresie w ciągu 7 dni licząc od dnia zgłoszenia tej usterki lub wady przez Zamawiającego, poprzez wystanie wiadomości e-mailem lub faksem na adres Wykonawcy.
5. Okres gwarancji jakości ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas od zgłoszenia usterki przez Zamawiającego do usunięcia wad i napraw gwarancyjnych dla części naprawianej. Strony Umowy ustalają, że ostateczny termin przeglądu wykonanych w ramach Umowy robót, wyznaczony zostanie nie później niż na 14 dni roboczych poprzedzających upływ terminu rękojmi.
6. W przypadku opóźnienia w usuwaniu wad lub usterek Zamawiającemu przysługuje prawo do zlecenia zastępczego usunięcia wad na koszt i ryzyko Wykonawcy.

§ 13

Zmiana Umowy

1. Poza przypadkami określonymi w innych paragrafach Umowy Strony przewidują możliwość skrócenia lub wydłużenia terminu wykonania przedmiotu Umowy lub jej poszczególnych elementów w przypadku zaistnienia okoliczności, wskazanych w ust. 2.:

 - a) możliwość dokonania w Umowie zmian w granicach wyznaczonych przepisami Pzp, w tym art. 144 ust. 1 Pzp oraz określonych w niniejszej Umowie.

2. Strony przewidują możliwość zmiany w formie pisemnego aneksu (skrócenia lub wydłużenia) terminu wykonania Umowy, wyłącznie z przyczyn niezależnych od Wykonawcy i mających wpływ na wykonanie przedmiotu Umowy lub jej elementów, w następujących przypadkach:

 - a) działania osób trzecich uniemożliwiających lub utrudniających realizację Umowy – w zakresie koniecznym, w szczególności terminu realizacji Umowy;
 - b) przekroczenia przewidzianych przepisami prawa terminów trwania procedur administracyjnych, liczonych zgodnie z zasadami określonymi w przepisach prawa, w tym w kodeksie postępowania administracyjnego (pod warunkiem dopełnienia wymogów formalnych przez Wykonawcę, w tym złożenia prawidłowego i kompletnego wniosku o wydanie pozwolenia na użytkowanie);
 - c) zmiany przepisów prawa istotnie wpływającego na zakres lub termin realizacji niniejszej Umowy;

3. Zmiany te będą dopuszczalne wyłącznie w takim zakresie, w jakim ukończenie zamówienia jest lub przewiduje się, że będzie opóźnione na skutek tych działań.
4. Strony zobowiązują się dokonać zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w formie pisemnego aneksu, każdorazowo w przypadku wystąpienia jednej z następujących okoliczności:
 - a) zmiany stawki podatku od towarów i usług,
 - b) zmiany wysokości minimalnego wynagrodzenia ustalonego na podstawie przepisów o minimalnym wynagrodzeniu za pracę, zmiany zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne,
 - c) zmiany zasad gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych, o których mowa w ustawie z dnia 4 października 2018 r. o pracowniczych planach kapitałowych.
 - na zasadach i w sposób określony w ust. 5 - 14, jeżeli zmiany te będą miały wpływ na koszty wykonania Umowy przez Wykonawcę.
5. Zmiana wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 4 pkt a), będzie odnosić się wyłącznie do części przedmiotu Umowy zrealizowanej, zgodnie z terminami ustalonymi Umową, po dniu wejścia w życie przepisów zmieniających stawkę podatku od towarów i usług oraz wyłącznie do części przedmiotu Umowy, do której zastosowanie znajdzie zmiana stawki podatku od towarów i usług.
6. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt a), wartość wynagrodzenia netto nie zmieni się, a wartość wynagrodzenia brutto zostanie wyliczona na podstawie nowych przepisów.
7. Zmiana wysokości wynagrodzenia w przypadku zaistnienia przesłanki, o której mowa w ust. 4 pkt b), c) lub d) będzie obejmować wyłącznie część wynagrodzenia należnego Wykonawcy, w odniesieniu do której nastąpiła zmiana wysokości kosztów wykonania zmieniających wysokość minimalnego wynagrodzenia za pracę lub dokonujących zmian w zakresie zasad podlegania ubezpieczeniom społecznym lub ubezpieczeniu zdrowotnemu lub w zakresie wysokości stawki składki na ubezpieczenia społeczne, zdrowotne lub zmieniających zasady gromadzenia i wysokości wpłat do pracowniczych planów kapitałowych.
8. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt b) wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą wzrostowi kosztu Wykonawcy w związku ze zwiększeniem wysokości wynagrodzeń pracowników świadczących usługi do wysokości aktualnie obowiązującego minimalnego wynagrodzenia za pracę, z uwzględnieniem wszystkich obciążeń publicznoprawnych od kwoty wzrostu minimalnego wynagrodzenia. Kwota odpowiadająca wzrostowi kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
9. W przypadku zmiany, o której mowa w ust. 4 pkt c) i d), wynagrodzenie Wykonawcy ulegnie zmianie o kwotę odpowiadającą zmianie kosztu Wykonawcy ponoszonego w związku z wypłatą wynagrodzenia pracownikom świadczącym usługi. Kwota odpowiadająca zmianie kosztu Wykonawcy będzie odnosić się wyłącznie do części wynagrodzenia pracowników świadczących usługi, o których mowa w zdaniu poprzedzającym, odpowiadającej zakresowi, w jakim wykonują oni prace bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu Umowy.
10. W celu zawarcia aneksu, o którym mowa w ust. 4, każda ze Stron może wystąpić do drugiej Strony z wnioskiem o dokonanie zmiany wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy, wraz z uzasadnieniem zawierającym w szczególności kompletne wyliczenie całkowitej kwoty, o jaką wynagrodzenie Wykonawcy powinno ulec zmianie, oraz wskazaniem daty, od której

nastąpiła bądź nastąpi zmiana wysokości kosztów wykonania Umowy uzasadniająca zmianę wysokości wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

§ 14

Podwykonawcy

1. Wykonawca, zgodnie z oświadczeniem zawartym w Ofercie, wykona przedmiot Umowy *bez udziału Podwykonawców / przy udziale Podwykonawców*.
2. Do zawarcia umowy o roboty budowlane przez Wykonawcę z Podwykonawcą wymagana jest zgoda Zamawiającego. Zamawiający nie wyrazi zgody na zawarcie umowy z Podwykonawcą, której treść będzie sprzeczna z treścią Umowy zawartej z Wykonawcą.
3. Wykonawca będzie w pełni odpowiedzialny za działania lub uchybienia każdego Podwykonawcy, i ich przedstawicieli lub pracowników, tak jakby były to działania lub uchybienia Wykonawcy.
4. Wykonawca jest zobowiązany do terminowego regulowania wszelkich zobowiązań wobec Podwykonawców, z którymi współpracuje w związku z realizacją Umowy.
5. Wykonawca, Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji niniejszego zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym Podwykonawca lub dalszy Podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy.
6. Wykonawca ma obowiązek przedłożenia Zamawiającemu projektu umowy z Podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu zmiany tej umowy. Projekt umowy musi określać zakres robót jakie będzie wykonywał Podwykonawca, termin ich wykonania, wynagrodzenie i termin płatności, nie dłuższy aniżeli 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury potwierdzającej wykonanie robót objętych umową z Podwykonawcą, a jednocześnie umożliwiający przedłożenie Zamawiającemu dokumentów, o których mowa w ust. 13 pkt 1).
7. Zamawiający może wnieść zastrzeżenia do projektu umowy z Podwykonawcą, której przedmiotem są roboty budowlane, a także projektu jej zmiany oraz sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i do jej zmian, w terminie 7 dni od daty ich doręczenia.
8. W przypadku niezgłoszenia przez Zamawiającego w terminie wyżej określonym zastrzeżeń do projektu umowy z Podwykonawcą lub sprzeciwu uważa się, że Zamawiający wyraził zgodę na zawarcie/zmianę umowy.
9. Umowy z Podwykonawcami Wykonawca zawiera w formie pisemnej pod rygorem nieważności.
10. Umowa z Podwykonawcą nie może zawierać postanowień:
 - 1) uzależniających uzyskanie przez Podwykonawcę płatności od Wykonawcy od dokonania przez Zamawiającego odbioru robót wykonanych przez Podwykonawcę, lub od dokonania przez Zamawiającego na rzecz Wykonawcy płatności za roboty wykonane przez Podwykonawcę,
 - 2) nakazujących Podwykonawcy wniesienie zabezpieczenia wykonania lub należytego wykonania umowy jedynie w pieniądzu, bez możliwości jej zamiany na gwarancje bankową/ubezpieczeniową lub na inną formę przewidzianą w przepisach prawa, w tym w szczególności przepisach Pzp.
11. Po zawarciu umowy lub po dokonaniu jej zmiany, Wykonawca dostarcza Zamawiającemu w

terminie 7 dni od jej zawarcia, kopię takiej umowy lub jej zmiany, poświadczoną przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem.

12. W przypadku nie wypełnienia przez Wykonawcę obowiązków określonych powyżej i wprowadzenia Podwykonawcy na teren robót, Zamawiający jest uprawniony do natychmiastowego usunięcia Podwykonawcy lub żądania od Wykonawcy usunięcia przedmiotowego Podwykonawcy z terenu robót.
13. Rozliczenia z Podwykonawcami za wykonane przez nich części przedmiotu Umowy, zgodnie z umowami o podwykonawstwo zawartymi na zasadach określonych powyżej, następować będą w następujący sposób:
 - 1) Wykonawca składając fakturę (po odbiorze końcowym), która zawiera zakres wykonywany również przez Podwykonawcę/ów, dokona stosownego podziału należności pomiędzy Wykonawcę i Podwykonawcę/ów. W terminie 3 dni przed dokonaniem płatności należności Wykonawcy, Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kserokopie przelewów, dokonanych na rachunek/ki Podwykonawcy/ów albo oświadczenie Podwykonawcy/ów, że wszystkie roboty przez nich wykonane objęte fakturą są uregulowane i nie roszczą sobie żadnych należności względem Zamawiającego;
 - 2) w przypadku nie dostarczenia dokumentów, o których mowa w pkt 1, Zamawiający zastrzega sobie prawo do zatrzymania kwoty należnej Podwykonawcy/com do momentu spełnienia warunku podanego w pkt 1);
 - 3) Zamawiający dokonując zatrzymania kwot należnych Podwykonawcom, wzywa Wykonawcę w formie pisemnej do wyjaśnienia przyczyn nieuregulowania należności Podwykonawców
w nieprzekraczalnym terminie 7 dni, liczonym od dnia doręczenia wezwania,
 - 4) w przypadku braku wyjaśnień Wykonawcy w terminie wskazanym w pkt 3) lub nie spełnienia wymogów określonych pkt. 1), Zamawiający jest uprawniony do wypłaty należności bezpośrednio na rzecz Podwykonawcy/ów.
14. Nieterminowe regulowanie należności Podwykonawców przez Wykonawcę, nie wywiązanie się Wykonawcy z warunków określonych w ust. 13, zwalnia Zamawiającego z zapłaty odsetek z tytułu nieterminowej zapłaty faktur w części dotyczącej zatrzymanych kwot. Ewentualne odsetki wynikające z nieterminowej płatności w stosunku do Podwykonawców obciążają Wykonawcę.
15. Zamawiający po zapłaceniu należności bezpośrednio dla Podwykonawcy, będzie miał prawo potrącić kwotę równą tej należności z wynagrodzenia Wykonawcy lub zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.
16. W sprawach nie uregulowanych powyżej zastosowanie mają zastosowanie art. 143b i 143 c ustawy Prawo zamówień publicznych.

§ 15

Postanowienia końcowe

1. Wszelkie spory, mogące wyniknąć z tytułu niniejszej Umowy, będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
2. Za dni robocze przyjmuje się dni od poniedziałku do piątku, z wyjątkiem dni ustawowo wolnych od pracy.
3. Wykonawca nie może przenieść wierzytelności wynikających z Umowy na osoby trzecie bez zgody Zamawiającego.
4. Na zasadzie art. 141 w zw. z art. 23 ust. 1 ustawy Pzp, Wykonawcy, wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia, ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie Umowy i wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania Umowy.

5. Umowę sporządzono w 3 egzemplarzach w tym 2 egz. dla Zamawiającego i 1 egz. dla Wykonawcy.

Zamawiający

Wykonawca

.....

.....

Załącznik nr 3 do SIWZ

Dane Wykonawcy / Wykonawców wstępujących wspólnie	
Adres Wykonawcy: kod, miejscowość ulica, nr lokalu	
Nr telefonu:	
E-mail:	
REGON:	
NIP:	

**Państwowy Instytut Geologiczny –
Państwowy Instytut Badawczy
00-975 Warszawa
ul. Rakowiecka 4**

O F E R T A

Nawiązując do ogłoszenia o przetargu nieograniczonym sygn. NZ-240-7/2019 na:

**Roboty budowlane polegające na wykonaniu instalacji hydrantowej w budynku im. J.
Morozewicza przy ul. Rakowieckiej 4 w Warszawie**

My niżej podpisani działając w imieniu i na rzecz:

.....

*(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)
(w przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie
zamówienia należy podać nazwy(firmy) i adresy wszystkich tych Wykonawców)*

1. Oferujemy realizację całości przedmiotu zamówienia zgodnie z wymaganiami SIWZ za cenę: brutto.....zł (słownie złotych brutto).
2. Zobowiązujemy się zrealizować zamówienie w terminie do 90 dni od dnia zawarcia umowy.
3. Oświadczamy, że:
 - 1) Zapoznaliśmy się z treścią SIWZ, a w szczególności z Opisem przedmiotu zamówienia oraz Specyfikacją techniczną wykonania i odbioru robót budowlanych.
 - 2) Oświadczamy, że wykonamy zamówienie na warunkach i zasadach określonych w nich przez Zamawiającego.
 - 3) Otrzymaliśmy wszelkie konieczne informacje do przygotowania oferty.
 - 4) Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez czas wskazany w SIWZ, w przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą zobowiązujemy się podpisania umowy na warunkach zawartych w SIWZ w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

- 5) Wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 2016 r.,) wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskałem w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.
- 6) Jesteśmy/nie jesteśmy mikroprzedsiębiorstwem bądź małym lub średnim przedsiębiorstwem¹
- 7) Zamówienie wykonamy samodzielnie** / Część zamówienia (określić zakres)
zamierzamy powierzyć podwykonawcom**

Firma, adres podwykonawcy	Zakres przewidywany do powierzenia podwykonawcy

**niepotrzebne skreślić

- 8) Przed zawarciem umowy wniesiemy zabezpieczenie należytego umowy w wysokości 5% ceny całkowitej brutto podanej w ofercie, w formie
- 9) Oświadczamy, iż informacje i dokumenty zawarte w ofercie na stronach od do stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji i nie mogą być ujawniane pozostałym uczestnikom postępowania (wypełnić jeśli dotyczy).
- (Zamawiający wskazuje, iż zgodnie z art. 8 ust. 3 ustawy Pzp Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy Pzp).*
Uwaga: w przypadku gdy Wykonawca zastrzegł, że informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa nie mogą być udostępniane, musi wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa.
- 10) Informujemy o dostępności wymaganych w SIWZ oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy Pzp:

Nazwa oświadczenia lub	Adres internetowy na której dokument lub oświadczenie

¹Zgodnie z zaleceniem Komisji Europejskiej z dnia 6 maja 2003 r. dot. definicji mikroprzedsiębiorstw oraz małych i średnich przedsiębiorstw:

Mikroprzedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 10 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 2 milionów EUR.

Małe przedsiębiorstwo: przedsiębiorstwo, które zatrudnia mniej niż 50 osób i którego roczny obrót lub roczna suma bilansowa nie przekracza 10 milionów EUR.

Średnie przedsiębiorstwa: przedsiębiorstwa, które nie są mikroprzedsiębiorstwami ani małymi przedsiębiorstwami i które zatrudniają mniej niż 250 osób i których roczny obrót nie przekracza 50 milionów EUR lub roczna suma bilansowa nie przekracza 43 milionów EUR.

dokumentu	dostępne jest w formie elektronicznej, wydający urząd lub organ/numer i nazwa postępowania o udzielenie zamówienia publicznego

4. Świadom (-i) odpowiedzialności karnej oświadczam (-y), że załączone do oferty dokumenty opisują stan prawny i faktyczny aktualny na dzień złożenia niniejszej oferty (art. 297 k.k.).

5. Wszelką korespondencję w dotyczącą niniejszego zamówienia należy kierować na:

Imię i nazwisko	
Instytucja	
Adres	
Nr telefonu	
Adres e-mail	

6. Na kolejno ponumerowanych stronach składamy całość oferty. Załącznikami do niniejszej oferty, stanowiącymi jej integralną część są:

1)

2)

*-jeżeli dotyczy

**odpowiednio skreślić albo wypełnić

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania Wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych)	Miejscowość i data

I. OŚWIADCZENIE WYKONAWCY
O SPEŁNIANIU WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU

My, niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....

(nazwa /firma/ i adres Wykonawcy/ wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia)

- niniejszym oświadczamy, że ubiegając się o zamówienie publiczne na: **roboty budowlane polegające na wykonaniu instalacji hydrantowej w budynku im. J. Morozewicza przy ul. Rakowieckiej 4 w Warszawie** spełniamy warunki o których mowa w pkt 7 SIWZ.

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych):	Miejscowość i data:

II. INFORMACJA W ZWIĄZKU Z POLEGANIEM NA ZASOBACH INNYCH PODMIOTÓW*:

Oświadczamy, że w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, określonych przez zamawiającego w pkt 7 SIWZ, polegamy na zasobach następującego/ych podmiotu/ów:

....., w następującym zakresie:

..... (wskazać podmiot i określić odpowiedni zakres dla wskazanego podmiotu).

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych):	Miejscowość i data:

* wypełnić i załączyć do oferty (w przypadku nie polegania na zasobach innych podmiotów – zaleca się wpisać – nie dotyczy)

III. OŚWIADCZENIE O BRAKU PODSTAW DO WYKLUCZENIA Z POSTĘPOWANIA

My niżej podpisani, działając w imieniu i na rzecz:

.....

(nazwa /firma/ i adres Wykonawcy)

- niniejszym oświadczamy, że ubiegając się o zamówienie publiczne na: **roboty budowlane polegające na wykonaniu instalacji hydrantowej w budynku im. J. Morozewicza przy ul. Rakowieckiej 4 w Warszawie.**

1)* nie podlegamy wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 13-22 oraz ust. 5 pkt 1 ustawy Pzp.

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych):	Miejscowość i data:

2)* zachodzą w stosunku do nas podstawy wykluczenia z postępowania na podstawie art. ustawy Pzp (podać mającą zastosowanie podstawę wykluczenia spośród wymienionych w art. 24 ust. 1 pkt 13-14, 16-20 lub art. 24 ust. 5 ustawy Pzp). Jednocześnie oświadczamy, że w związku z ww. okolicznością, na podstawie art. 24 ust. 8 ustawy Pzp podjęliśmy następujące środki naprawcze:

.....

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych):	Miejscowość i data:

W przypadku wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oświadczenie składa każdy
 z wykonawców oddzielnie.

IV. OŚWIADCZENIE DOTYCZĄCE PODMIOTU, NA KTÓREGO ZASOBY POWOŁUJE SIĘ WYKONAWCA*:

Oświadczamy, że następujący/e podmiot/y, na którego/ych zasoby powołuję się w niniejszym postępowaniu, tj.: (podać pełną

nazwę/firmę, *adres,*
a także w zależności od podmiotu: NIP/PESEL, KRS/CEiDG) nie podlega/ją wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia.

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych):	Miejscowość i data:

* wypełnić i załączyć do oferty jeśli dotyczy

**WYKAZ OSÓB
KTÓRE BĘDĄ UCZESTNICZYĆ W WYKONANIU ZAMÓWIENIA**

My niżej podpisani działając w imieniu i na rzecz:

.....
(nazwa (firma) dokładny adres Wykonawcy/Wykonawców)
(w przypadku składania oferty przez wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia należy podać nazwy(firmy) i adresy wszystkich tych Wykonawców)

- niniejszym oświadczamy, że ubiegając się o zamówienie publiczne na **roboty budowlane polegające na wykonaniu instalacji hydrantowej w budynku im. J. Morozewicza przy ul. Rakowieckiej 4 w Warszawie**, będziemy dysponować zgodnie z warunkiem określonym w pkt 7.2. SIWZ, nw. osobami, która będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia:

Pełniona funkcja	Imię i nazwisko	Kwalifikacje	Ogólna liczba lat doświadczenia zawodowego	Informacja o podstawie do dysponowania wskazanymi osobami*
		nr, data i miejsce nadania, zakres posiadanych uprawnień:..... oraz nr wpisu wraz z datą ważności zaświadczenia o wpisie do właściwej izby samorządu zawodowego lub równoważne według przepisów kraju lat	własny / udostępniony*

		jego uzyskania):..... Kierownik budowy posiadający doświadczenie wymagane przy realizacji robót w budynkach wpisanych do rejestrów zabytków zgodnie z przepisami o ochronie zabytków.		
--	--	--	--	--

* niepotrzebne skreślić

** jeżeli dotyczy

Jeżeli wykonawca będzie polegał na osobach zdolnych do wykonania zamówienia innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nimi stosunków, zobowiązany jest udowodnić zamawiającemu, iż będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia. W tym celu musi w szczególności przedstawić zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych):	Miejscowość i data:

Załącznik nr 6 do SIWZ

.....
Nazwa (firma) Wykonawcy albo Wykonawców
ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

My niżej podpisani działając w imieniu i na rzecz:

.....

- Składając ofertę w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na **roboty budowlane polegające na wykonaniu instalacji hydrantowej w budynku im. J. Morozewicza przy ul. Rakowieckiej 4 w Warszawie**, oświadczamy, że w ciągu ostatnich pięciu lat, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, wykonaliśmy następujące roboty zgodnie z warunkiem opisanym w pkt 7.2. SIWZ:

Doświadczenie zgodnie z pkt 7.2. SIWZ

L.p.	Przedmiot zamówienia- informacje zgodnie z pkt. 7.2. SIWZ	Zakres robót/usług	Data wykonania		Odbiorca (nazwa, adres, nr telefonu do kontaktu)	Wartość zamówienia (zł brutto)	Nazwa Wykonawcy**
			początek [dd/mm/rrrr]	zakończenie [dd/mm/rrrr]			
1		Roboty budowlane polegały na budowie instalacji hydrantowej w technologii połączeń rowkowanych o długości każdej z nich wynoszącej co najmniej 300 m: tak/nie*					

2		Roboty budowlane polegały na wykonaniu przeglądu hydrantów wraz z pomiarem ciśnienia i wydajności hydrantów. tak/nie*					
---	--	---	--	--	--	--	--

***niepotrzebne skreślić**

**** wypełnić w przypadku gdy Wykonawca polega na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów**

Lp.	Nazwisko i imię osoby (osób) uprawnionej(ych) do reprezentowania wykonawcy lub posiadającej (ych) pełnomocnictwo	Podpis(y) osoby(osób) uprawnionej(ych):	Miejscowość i data:

