

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA:

I. CZĘŚĆ OPISOWA

Opis.
Inwentaryzacja mebli.
Zestawienie materiałów.

II. CZĘŚĆ RYSUNKOWA

Spis rysunków:

RYS. A-01	Stan istniejący	skala 1:50
RYS. A-02	Koncepcja wyburzeń	skala 1:50
RYS. A-03	Aranżacja	skala 1:50
RYS. A-04	Rzut ścian	skala 1:50
RYS. A-05	Rzut podłóg	skala 1:50
RYS. A-06	Rzut sufitów, detale sufitów	skala 1:50, skala 1:10
RYS. A-07	Elewacje	skala 1:50
RYS. A-08	Elewacje	skala 1:50
RYS. A-09	Projekt recepcji	skala 1:25
RYS. A-10	Projekt recepcji	skala 1:25

Wizualizacje.

KONCEPCYJNY PROJEKT ARANŻACJI WNĘTRZ CZYTELNI NARODOWEGO ARCHIWUM GEOLOGICZNEGO PRZY UL. RAKOWIECKIEJ 4 W WARSZAWIE.

1. Przedmiot i podstawa opracowania

1.1. Przedmiot opracowania

Przedmiotem niniejszego opracowania jest aranżacja pomieszczeń Czytelni Narodowego Archiwum Geologicznego w Warszawie oraz pomieszczeń do niej przyległych (tj. pomieszczeń o numerach 1S, 2 S, 3 S, 4 S i części korytarza w przyziemiu budynku Państwowego Instytutu Geologicznego - Państwowego Instytutu Badawczego im. Jana Wyżykowskiego przy ul. Rakowieckiej 4, budynek A w Warszawie o łącznej powierzchni objętej projektem 179,4m²).

Budynek Instytutu Geologicznego przy ul. Rakowieckiej 4 bud. A (budynek Nowego Gmachu Instytutu) jest obiektem chronionym planem i podlega ochronie konserwatorskiej. Znajduje się na terenie strefy ochrony konserwatorskiej E - zgodnie z ustaleniami ogólnymi określonymi w § 7 ust. 3.4 tj. „Strefa ochrony otoczenia i ekspozycji zabytku E”, obejmującą: otoczenie (teren) Instytutu Geologicznego. Powyższe informacje na podstawie Planu Miejscowego (UCHWAŁA NR LXX/2187/2010 RADY MIASTA STOŁECZNEGO WARSZAWY z dnia 14 stycznia 2010 r. w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego rejonu Starego Mokotowa.)

Pomieszczenie czytelnictwa znajduje się w przyziemiu budynku, posiada okna oraz bezpośredni dostęp z korytarza budynku. Zapewniony jest również dostęp do czytelnictwa dla osób niepełnosprawnych poprzez windę.

1.2. Podstawa opracowania

Umowa o dzieło z Państwowym Instytutem Geologicznym na prace projektowe zawarta w dniu 18 lipca 2014 roku.

2. Materiały wyjściowe

Koncepcja została sporządzona na podstawie:

- Wizji lokalnej w terenie.
- Przekazanej inwentaryzacji architektoniczno-budowlanej budynku autorstwa: MGR INŻ. RAFAŁ ZYCH nr KL-92/2001, ZDZISŁAW ZYCH upr. nr 63/133/76 z roku 2007.
- Przekazanej inwentaryzacji mebli istniejących.
- Ustaleń z zamawiającym.

Opracowanie nie zawiera:

- Projektów, analiz i ekspertyz budowlanych, instalacyjnych, konstrukcyjnych oraz uzgodnień z rzeczoznawcami san.-epid., bhp, ppoż, z Konserwatorem Zabytków i innych wymaganych w projektach budowlanych, oraz dokumentacji powykonawczej.

3. Opis projektowanej przebudowy pomieszczeń

Celem zaplanowanej przebudowy pomieszczeń na potrzeby Czytelni Narodowego Archiwum Geologicznego jest podniesienie jakości i standardu korzystania z zasobów Archiwum. Powiększona zostanie także powierzchnia użytkowana jako Czytelnia.

Zgodnie z tym założeniem zaprojektowano nowy podział pomieszczeń z koncepcją częściowego wyburzenia fragmentów ścian także konstrukcyjnych. W związku z planowaną przebudową, adaptacji lub wymiany będą wymagały również instalacje występujące we wnętrzach.

Wszelkie wyburzenia ścianek i wybicia nowych projektowanych otworów drzwiowych wymagają ekspertyzy wykonanej przez uprawnionego konstruktora, rzeczoznawcę i sporządzenia projektu konstrukcyjnego.

Planowana przebudowa wymaga sporządzenia projektu budowlanego wielobranżowego, uzgodnionego z rzeczoznawcami oraz uzyskania prawomocnego pozwolenia na budowę.

Niniejsze opracowanie jest koncepcją aranżacji wnętrz i nie zawiera w/w opracowań.

Wejście do czytelnii odbywać się będzie z korytarza budynku prowadzącego bezpośrednio do klatki schodowej oraz windy.

Koncepcja przebudowy zakłada wyburzenie ścianki systemowej dzielącej pomieszczenia 1s i 2s oraz części ściany pomiędzy pomieszczeniem 2s i korytarzem oraz przesunięcie i wymianę drzwi wejściowych na drzwi o odporności ogniowej EI60 prowadzących do pomieszczenia czytelnii.

Koncepcja zakłada także wydzielenie pomieszczenia pomocniczego o nr 1aS służącego jako szatnia dla gości z nowopowstałym wejściem z korytarza.

Klasyfikacja ściany dzielącej korytarz i pomieszczenie 1aS, w której projektowany jest otwór drzwiowy i możliwość jego realizacji wymaga ekspertyzy konstrukcyjnej wykonanej przez uprawnionego rzeczoznawcę.

Koncepcja przewiduje również wybicie otworów drzwiowych pomiędzy pokojami przyległymi do czytelnii tj. pomiędzy czytelnią 1s a pokojem (biuro archiwum nr 3s) oraz pomiędzy 3s a pokojem biurowym 4s oraz pomiędzy pokojem 4s a kuchnią. Ściany zostaną wyrównane i pomalowane, na podłodze położona zostanie posadzka gresowa. Pomieszczenia zostaną wyposażone w stanowiska dla interesantów zapewniające odpowiednie warunki dla zapoznania się z dokumentacją. W rejonie wejścia zaprojektowano strefę recepcji z meblem recepcyjnym przewidzianym dla 3 zatrudnionych pracowników obsługi czytelnii. Tylne ściany recepcji zostaną obłożone płytkami kamienia dekoracyjnego. Należy sprawdzić czy istniejąca ściana przeniesie obciążenie okładziny betonowymi płytkami imitującymi kamień. W razie potrzeby należy ją wzmocnić.

4. PROGRAM ARANŻACJI WNĘTRZ CZYTELNI NARODOWEGO ARCHIWUM GEOLOGICZNEGO W WARSZAWIE PRZY UL. RAKOWIECKIEJ 4

Funkcje czytelní :

- udostępnianie księgozbioru archiwum;
- miejsce dostępu do internetowego katalogu;
- miejsce zapewniające właściwą ergonomię czytania;
- miejsce do spędzania wolnego czasu;

Powierzchnie projektowanych pomieszczeń:

Czytelnia ze stanowiskiem recepcyjnym	- 120,3m ²
Pomieszczenie przygotowywania dokumentacji - biuro archiwum nr 3S	- 23,5m ²
Pomieszczenie przygotowywania dokumentacji - biuro archiwum nr 4S	- 29,4m ²
Pomieszczenie pomocnicze 1aS	- 6,4m ²
Pomieszczenie porządkowe 1bS	- 3,5m ²
SUMA:	183,1m ²

Projekt wnętrza czytelní:

Program stanowiska recepcyjnego w czytelní:

Wypożyczalnia/stanowisko obsługi, miejsce dla 3 osób; przeznaczone dla pracy bibliotekarzy:

-stanowisko komputerowe: komputer stacjonarny dla każdego z pracowników, drukarka – 1szt na 3 stanowiska, odpowiednia i wygodna przestrzeń do opracowywania książek;

Uszczegółowienie:

Wykonanie ludy recepcyjnej: zabudowana, dogodna do pracy biurowej i opracowywania zbiorów, miejsce na komputer stacjonarny, szuflady lub kontenery mobilne, miejsce zajmowane przez wózek biblioteczny, rozplanowanie oświetlenia. Niskie częściowo zamykane szafki na dokumentację.

Lokalizacja pozwalająca na kontrolowanie wejścia.

Stanowiska czytelnicze i komputerowe:

8 stanowisk komputerowych z komputerami stacjonarnymi z dostępem do internetu (wymiar stolików ok. 120x60cm).

8 stanowisk do przeglądania dokumentacji (wymiar stolików ok. 140x90cm i 120x90)

Uszczegółowienie:

Sposób aranżacji przestrzeni pozwalający na zorganizowanie spotkania dla około 10 osób (możliwość zsunęcia stolików). Należy przewidzieć miejsce na rzutnik i ekran zwijany – możliwość projekcji.

-osoby spędzające wolny czas w czytelní: sofy, siedziska , fotele.

Wypożazenie dodatkowe :

Przewidzieć miejsce do wyeksponowania 3 map o wymiarach max. 150x150cm

Regał na czasopisma – przeznaczony na ekspozycje około 10 tytułów.

Likwidacja istniejącego aneksu z umywalką.

Aranżacja przestrzeni przy zastosowaniu mebli istniejących z zasobów czytelnicy lub nowych gotowych jak też zaprojektowanych przez autora koncepcji w przypadku mebla recepcyjnego.

Pokój przygotowywania dokumentacji o powierzchni 23,5m² - nr 3S.

Program:

- 2 stanowiska komputerowe dla 2 osób zatrudnionych z komputerami stacjonarnymi z dostępem do internetu (wymiar biurka ok. 150x70cm), oświetlenie punktowe miejsc pracy,
- drukarka
- szafy i regały zamykane i otwarte na przechowywanie dokumentacji
- urządzenie xero

Pozostawienie istniejącego aneksu z umywalką w pomieszczeniu.

Aranżacja przy zastosowaniu istniejących mebli.

Pokój biurowy przeznaczony do przygotowywania dokumentacji o powierzchni 29,4m² –nr 4S.

Program:

- należy przewidzieć duży stół o wymiarach około 2x150x150cm przeznaczony do przeglądania i przygotowywania dokumentacji wielkoformatowej.
- szafy i regały zamykane i otwarte na przechowywanie dokumentacji

Pozostawienie/adaptacja istniejącego aneksu z umywalką w pomieszczeniu.

Aranżacja przy zastosowaniu istniejących mebli.

Pomieszczenie pomocnicze - 1aS:

Umieszczenie szafy ubraniowej na odzież wierzchnią gości archiwum.

Pomieszczenie porządkowe - 1bS:

Pozostawienie istniejącej umywalki.

5. Materiały

5.1 Ściany

Koncepcja zakłada wyburzenie fragmentów ścian i wybicie otworów drzwiowych także w ścianach konstrukcyjnych budynku. Wszelkie planowane wyburzenia ścian i ich fragmentów, możliwość ich wykonania, klasyfikację ścian jako nośnych lub działowych wymagają ekspertyzy rzeczoznawcy budowlanego. Niniejsze opracowanie jest tylko koncepcją zmiany aranżacji użytkowanych pomieszczeń. Ekspertyzy i decyzje co do możliwości realizacji proponowanych wyburzeń i ewentualne wzmocnienia ścian a także projekty budowlane w branży konstrukcyjnej i architektonicznej nie są przedmiotem niniejszego opracowania.

Z istniejących ścian do adaptacji zostaną usunięte występujące na fragmentach drewniane panele nad stolikami czytelniczymi oraz w aneksie w pomieszczeniu czytelnicy przy zlewie warstwa glazury, ewentualne ubytki zostaną naprawione, a ściany wyrównane, wykończone gładzią gipsową, a następnie pomalowane

lateksową farbą do ścian – kolory wg projektu wnętrz. Wykonane zostaną zabudowy z płyty g-k –wnęka, w której zaprojektowano zabudowę meblową spełniającą funkcję witryny ekspozycyjnej – patrz projekt wnętrz.

Na ścianie w pomieszczeniu porządkowym projektuje się płytki gresowe do wys 2m.

5.2 Podłoga

Z istniejącej podłogi zostaną zerwane warstwy posadzek, a następnie wykonane nowe wykończone płytkami gresowymi o wym. 60x 60cm oraz 45x45cm w pomieszczeniach pomocniczych (wg projektu).

5.3 Sufity

W pomieszczeniach czytelnicy zostaną wykonane nowe sufity obniżone lub w miarę możliwości wykorzystane istniejące rastrowe sufity wraz z oświetleniem (mające również na celu ukrycie widocznych: istniejących i projektowanych elementów instalacji). W rejonie obecnego korytarza, który w projekcie został włączony do pomieszczenia czytelnicy należy podnieść sufit do poziomu sufitów w czytelnicy. W rejonie recepcji powstanie podwieszony sufit gipsowo-kartonowy z nowoprojektowanym oświetleniem w formie "linii świetlnej" w kształcie litery „L” nad meblem recepcyjnym – patrz projekt wnętrz i zestawienie materiałów.

5.4 Stolarka

Drzwi wejściowe do czytelnicy zostaną zdemontowane i zakupione nowe montowane w nowym miejscu wg odrębnych wytycznych. Drzwi nowoprojektowane dwuskrzydłowe ognioodporne i dymoszczelne o klasie EI60, pozostałe parametry techniczne wg wytycznych rzeczoznawcy ppoż. do ustalenia na etapie projektu budowlanego. Drzwi prowadzące z recepcji do pomieszczenia 3S pełne, kolor skrzydła i ościeżnicy szary, rodzaj i parametry techniczne do ustalenia na etapie projektu budowlanego. Drzwi pomiędzy pomieszczeniami 3S, 4S, 5aS oraz do pomieszczenia pomocniczego 1aS i 1bS –w kolorze białym, rodzaj i parametry techniczne do ustalenia na etapie projektu budowlanego.

6. Instalacje

Wytyczne i projekt instalacji nowoprojektowanych i istniejących wymagających dostosowania do nowych podziałów pomieszczeń powstanie na etapie projektu budowlanego.

7. Kolorystyka

Elementy aranżacji wnętrz czytelnicy utrzymane będą w kolorystyce biało-szarej z elementami zielonymi (kolory farb, płytki na podłodze, stolarka itp. - wg zestawienia materiałów.